MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

# 4-ZIMMER-HAUS MIT GARAGE IN ESPICHE ZU VERKAUFEN

**Espiche**

| 4 | 3 | 160,5 m² | 0 m² | D CLASSE ENERGÉTICA |
|---|---|---|---|---|

**450 000 €**

Ref. C4071

## Allgemein

Baujahr : 1995
Energie ausweis:

## Innenbereich

## Außenbereich

# 4-ZIMMER-HAUS MIT GARAGE IN ESPICHE ZU VERKAUFEN

**Espiche**

## Detaillierte Beschreibung

Fantastische Villa mit 4 Schlafzimmern in Espiche, einer ruhigen und traditionellen Gegend in der Nähe von Restaurants, Cafés und allen wichtigen Annehmlichkeiten, nur wenige Minuten von Praia da Luz und der Stadt Lagos entfernt.

Das Erdgeschoss umfasst eine geräumige Eingangshalle, einen Flur, eine große, voll ausgestattete Küche und einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit Kamin, der eine komfortable und einladende Atmosphäre schafft. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gästebad und zusätzlicher Stauraum unter der Treppe, die zum ersten Stock führt.

Zu dieser Etage gehört auch eine große Garage, die derzeit als Lagerraum genutzt wird.

Im ersten Stock befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken und Zugang zu Balkonen, sowie ein komplettes Badezimmer, das den Schlafzimmern dient. Es gibt auch einen Zugang zu einem Waschraum / geschlossenen Balkon (Marquise) mit eigenem privaten Balkon.

Eine Außentreppe bietet Zugang zur Dachterrasse, die von einer ausgezeichneten Sonneneinstrahlung profitiert und ideal ist, um das angenehme Klima der Algarve zu genießen.

Das Anwesen bewahrt traditionelle portugiesische Architekturmerkmale und befindet sich in einem charmanten und typischen Dorf, das eine authentische und friedliche Umgebung bietet.

Ob Sie nun nach einer Investitionsmöglichkeit, einem Ferienhaus oder einem dauerhaften Wohnsitz suchen, diese Immobilie könnte die ideale Wahl sein.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

REF: C4071

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**