MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

FANTASTISCHE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS, VERWARMD ZWEMBAD EN GARAGE IN PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

4 | 5 | 346,64 m² | 1040 m² | CLASSE ENERGÉTICA

1 675 000 €

Ref. C4065

Algemeen

Garage
Bouwjaar: 2009
Bekeken:
Dubbele beglazing
Op loopafstand van het strand
Centrale locatie
Energiecertificering:
Orientação solar:

Interieur

Verwarming
Airconditioning
Ingerichte kasten
Houtkachel

Exterieur

Nabijheid:
Tuin
Verwarmd Zwembad

FANTASTISCHE VILLA MET 3+1 SLAAPKAMERS, VERWARMD ZWEMBAD EN GARAGE IN PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

Gedetailleerde beschrijving

Met veel plezier presenteren wij deze prachtige villa te koop, die beschikt over veel natuurlijk licht, ruime woonoppervlakken en een uitstekende locatie in Porto de Mós, een van de meest gewilde woonwijken van Lagos.

De woning ligt op slechts 5 minuten lopen van het prachtige strand van Porto de Mós en op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Lagos, waar u een ruim aanbod aan restaurants, cafés, supermarkten, scholen en alle essentiële voorzieningen vindt.

De villa werd gebouwd in 2009 en heeft een totale bebouwde oppervlakte van 346,64 m², gelegen op een royaal perceel van 1.040 m², waarbij comfort, privacy en bouwkwaliteit perfect worden gecombineerd.

Bovenverdieping – Woonruimte

De bovenverdieping is gewijd aan de belangrijkste leefruimtes van de woning en is ontworpen om optimaal te profiteren van het natuurlijke licht en de uitzichten. Hier bevindt zich een ruime open woon- en eetkamer met hoge houten plafonds, wat zorgt voor een warme en uitnodigende sfeer. De open haard biedt extra comfort tijdens de koudere maanden, terwijl de grote ramen toegang geven tot een ruim balkon met mooi uitzicht over het landschap, de stad en in de verte de zee.

De moderne open keuken sluit harmonieus aan op de woonkamer, ideaal voor gezellig samenzijn en familieleven. Op deze verdieping bevindt zich ook een gastentoilet. De woning is uitgerust met elektrische vloerverwarming in het hele huis en airconditioning in enkele ruimtes.

Benedenverdieping – Privégedeelte

De benedenverdieping bestaat uit de slaapvertrekken. De hoofdslaapkamer is een suite met een recent gerenoveerde privébadkamer. Daarnaast is er een tweede slaapkamer met en-suite badkamer, evenals twee extra slaapkamers die een aparte badkamer delen. Deze indeling biedt flexibiliteit voor familie, gasten of een kantoorruimte.

Garage

De woning beschikt over een garage met plaats voor één auto en één motor, wat zorgt voor veilige en praktische parkeergelegenheid.

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties