MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

# 3 + 2 SCHLAFZIMMER-VILLA MIT ATELIER IN COLEGIO, LAGOS

**Colégio**

5 | 3 | 160 m² | 734 m²

CLASSE ENERGÉTICA D

**597 000 €**

Ref. C4063

## Allgemein

Baujahr : 2000
Abstellraum
Blick:
Doppelverglasung
Energie ausweis:

## Innenbereich

Zentralheizung
Klimaanlage
Einbauschraenke
Kaminofen

## Außenbereich

In der Nähe befinden sich:
Garten

# 3 + 2 SCHLAFZIMMER-VILLA MIT ATELIER IN COLEGIO, LAGOS

**Colégio**

## Detaillierte Beschreibung

Zweistöckige Villa mit viel Charakter, fünf Schlafzimmern und einer Wohnfläche von 160 m² auf einem 734 m² großen Grundstück in zentraler Lage in Vale do Bensafrim.

Die Immobilie besteht aus zwei Küchen, zwei Wohnzimmern, fünf Schlafzimmern, drei Badezimmern, einem Büro und einem 50 m² großen Atelier, das sich ideal für einen Künstler oder als Werkstatt eignet. Die Immobilie verfügt über zwei Eingänge und kann daher leicht als Einheit mit 3 Schlafzimmern und einer separaten Einheit mit 2 Schlafzimmern konfiguriert werden. Sie kann auch als Einheit mit 4 Schlafzimmern und einer separaten Einheit mit 1 Schlafzimmer konfiguriert werden.

Die Immobilie ist ein ideales Familienhaus auf zwei Ebenen, in der Nähe von Bensafrim und 5 Autominuten von der Stadt Lagos entfernt.
Sie ist von einem kleinen Gartenbereich, einer Terrasse mit Whirlpool und einem Parkplatz für mindestens 2 Autos umgeben.

Die obere Etage besteht aus einem großen offenen Wohnzimmer und einer Küche mit Holzofen sowie einer Klimaanlage. Es gibt 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Familienbadezimmer. Die untere Etage besteht aus einem kleineren Wohnbereich mit Pelletofen, einer kleinen Küche sowie einem Schlafzimmer und einem Büro.

Das letzte Schlafzimmer befindet sich zwischen den beiden Etagen.

Doppelverglasung und Klimaanlage im gesamten Haus sowie das große Atelier machen diese Immobilie zu einem wirklich interessanten Objekt mit zahlreichen Möglichkeiten.

Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin!

Baujahr 2000

REF: C4063

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**