MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

# TYPISCH HUIS TE KOOP IN HET DORP ALJEZUR

**Centro histórico**

1 | 1 | 37,65 m² | 42 m²

N/A
CLASSE ENERGÉTICA

**212 000 €**

Ref. C4056

## Algemeen

Terras
Bouwjaar: Anterior a 1951
Bekeken:
Centrale locatie
Energiecertificering:

Orientação solar:

## Interieur

## Exterieur

Nabijheid:

# TYPISCH HUIS TE KOOP IN HET DORP ALJEZUR

**Centro histórico**

## Gedetailleerde beschrijving

Traditioneel huis gelegen in het hart van het historische centrum van Aljezur, in een voetgangersstraat maar met gemakkelijke toegang, met een werkelijk bevoorrechte locatie en een prachtig, vrij uitzicht over het dorp, de Serra de Monchique en de groene tuinen van de vallei, wat zorgt voor een rustige en authentieke sfeer.

Recent gerenoveerd, heeft deze T1-woning een bebouwde oppervlakte van 37,65 m², functioneel en gezellig ingedeeld, met een klein buitenterras van bijna 5 m² op het zuiden, ideaal om te genieten van het milde klimaat van de regio.

Bij binnenkomst vindt u een volledig gerenoveerde, moderne en praktische keuken die leidt naar de badkamer met douche, eveneens gerenoveerd, voor comfort en functionaliteit. Naast de keuken bevindt zich een kleine, aangename woonkamer die rechtstreeks in verbinding staat met de slaapkamer, waardoor een harmonieuze en goed benutbare ruimte ontstaat.

De woning ligt op korte loopafstand van supermarkten, cafés en lokale restaurants, wat een praktisch en comfortabel leven mogelijk maakt. Bovendien ligt het op ongeveer 10 minuten rijden van de stranden van Amoreira, Monte Clérigo en Arrifana, midden in het Parque Natural da Costa Vicentina.

Een uitstekende kans als vakantiehuis, investering of voor toeristische verhuur.

Neem contact met ons op voor meer informatie en plan vandaag nog uw bezichtiging.

Ref: C4056

**Neem contact op om een bezichtiging te regelen:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Neem contact op om een bezichtiging te regelen:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**