MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

CHARMOSA MORADIA T3 COM GARAGEM E PISCINA, MONTINHOS DA LUZ

Montinhos da Luz

3	2	153 m²	442 m²	C CLASSE ENERGÉTICA

790 000 €

Ref. C4055

Geral

Terraço
Garagem
Ano construção: 2003
Vista:
Vidros duplos
Localização central
Certificação energética:
Orientação solar:
Varanda

Interior

Roupeiros
Salamandra

Exterior

Proximidade:
Jardim

CHARMOSA MORADIA T3 COM GARAGEM E PISCINA, MONTINHOS DA LUZ

Montinhos da Luz

Descrição detalhada

Características da propriedade:

Charmosa moradia com 3 quartos, piscina e garagem, localizada em Montinhos da Luz.

Esta encantadora moradia de dois andares está localizada na procurada zona residencial de Montinhos da Luz, Praia da Luz, oferecendo um ambiente tranquilo, mas perto de todas as comodidades.
O rés-do-chão é composto por uma garagem, um quarto, uma casa de banho, uma cozinha totalmente equipada e uma luminosa sala de estar e jantar. A sala de estar e jantar abre diretamente para o pátio da piscina, criando um espaço interior-exterior ideal para relaxar e receber convidados.

A propriedade foi parcialmente renovada em 2025, aumentando o conforto e mantendo o seu caráter. No exterior, a moradia dispõe de uma agradável área de piscina e jardim, perfeita para desfrutar do estilo de vida algarvio. Situada numa urbanização tranquila e residencial, a moradia fica a uma curta distância a pé ou de carro da praia e do centro da Praia da Luz, com as suas lojas, restaurantes e serviços. Esta propriedade é uma excelente opção como residência permanente, casa de férias ou oportunidade de investimento.

Detalhes da propriedade:

Localização: Montinhos da Luz, Lagos
Área do terreno: 442 m2
Área total de construção: 153 m2
Ano de construção: 2003
Ano de renovação: 2025
Certificado energético: C

Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta moradia o seu próximo lar.

Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

A Praia da Luz associa-se a uma povoação de veraneio muito cosmopolita, outrora uma vila piscatória de grande importância, sobretudo entre os séc. XIII e XVI. Uma marginal calcetada acompanha a frente de mar, oferecendo esplanadas solarengas e muita animação durante o verão. Ladeada por grandes palmeiras, esta via funde-se a poente com as muralhas da fortaleza originalmente construída para proteger a Igreja da Luz dos ataques de piratas do norte de África.

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties