MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

RUINE MIT EINGEREICHTEM PROJEKT FÜR T2-WOHNUNG, CARRAPATEIRA

Carrapateira

2	2	57 m²	0 m²	B CLASSE ENERGÉTICA

149 000 €

Ref. C4053

Allgemein

Blick:
Energie ausweis:
Orientação solar:

Innenbereich

Außenbereich

RUINE MIT EINGEREICHTEM PROJEKT FÜR T2-WOHNUNG, CARRAPATEIRA

Carrapateira

Detaillierte Beschreibung

57 m² große Ruine im Zentrum des begehrten portugiesischen Dorfes Carrapateira mit einem eingereichten Projekt zum Bau eines zweistöckigen Hauses mit zwei Schlafzimmern und einer Terrasse im Obergeschoss.

Das Projekt (noch zu genehmigen, mit einer Gesamtbaufläche von 130,90 m²) umfasst:

Erdgeschoss – offene Küche/Essbereich/Wohnzimmer, Badezimmer und Abstellraum

Obergeschoss 1 – zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer

Obergeschoss 2 – Terrassenbereich mit Blick auf das Dorf

Das Haus liegt im Zentrum des Dorfes mit allen Annehmlichkeiten wie Cafés, Restaurants, öffentlichen Verkehrsmitteln usw. Die atemberaubenden Strände von Amado und Bordeira sind nur wenige Autominuten entfernt, was dieses traditionelle Dorf bei Besuchern und Touristen sehr beliebt macht, ohne dass es seine traditionelle portugiesische Identität verliert.

Wenn Sie bereit sind, den nächsten Schritt zur Verwirklichung Ihres Traums vom eigenen Zuhause zu gehen, kontaktieren Sie uns bitte, um eine Besichtigung dieser Immobilie zu vereinbaren. Wir sind hier, um alle Ihre Fragen zu beantworten und Ihnen dabei zu helfen, diese Immobilie zu Ihrem nächsten Zuhause zu machen.

Die Strände im Naturpark Südwest-Alentejo und Vicentinische Küste sind mit einer einzigartigen Fauna und Flora gesegnet. Besonders hervorzuheben sind die ausgedehnten Sandstrände und die umgebende Landschaft mit zerklüfteten Klippen und Dünen. Eine ideale Umgebung zum Surfen mit vielen Wellen und wenigen Surfern.

Eine einzigartige Gelegenheit, in ein außergewöhnliches Haus in einer ganz besonderen Lage zu investieren.

REF: C4053

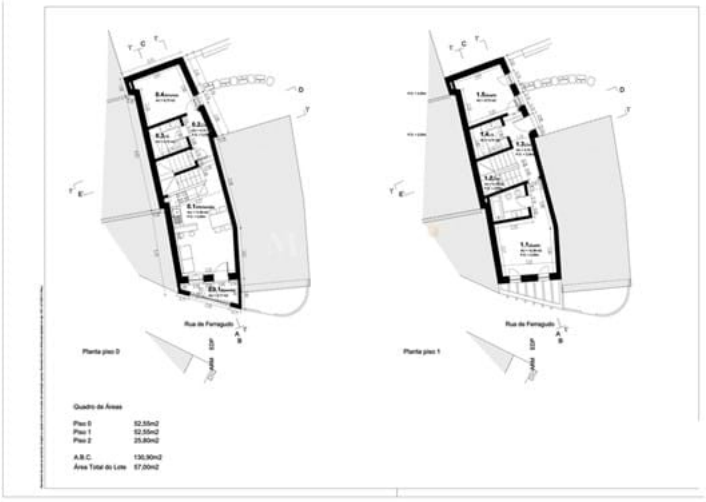
Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties