MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

CASA TRADICIONAL COM PISCINA – ARRENDAMENTO SEMESTRAL NA PRAIA DA LUZ

Luz

4 | 4 | 296,4 m² | 1360 m² | C CLASSE ENERGÉTICA

3 900 €

Ref. arr335

Geral

Terraço
Garagem
Mobilado
Vista:
Alarme
Portão de garagem eléctrico
Curta distância a pé da praia
Certificação energética:
Orientação solar:

Interior

Ar condicionado
Roupeiros

Exterior

Piscina
Proximidade:
Jardim
Piscina aquecida

CASA TRADICIONAL COM PISCINA – ARRENDAMENTO SEMESTRAL NA PRAIA DA LUZ

Luz

Descrição detalhada

Localizada na tranquila e familiar urbanização de Porto Dona Maria, esta elegante vila tradicional oferece amplo espaço de convivência, privacidade e conforto em um ambiente residencial, a poucos minutos da Praia da Luz e a uma curta distância de carro de Lagos.

Visão Geral do Imóvel:
- Espaçosa vila tradicional com excelentes áreas internas e externas
-Localização residencial tranquila e bem cuidada
-Próximo a praias, trilhas costeiras, campos de golfe e comodidades

Casa Principal:
-4 quartos
-3 banheiros, incluindo:
  suíte principal com banheiro privativo e pequeno closet
-Cozinha totalmente equipada
- Área de jantar e sala de estar com acesso direto a terraços
- Ar-condicionado com função de aquecimento

Áreas ao Ar Livre:
-Área espaçosa para refeições ao ar livre e relaxamento
- Piscina privativa com aquecimento

Anexo / Estúdio:
-Anexo/estúdio separado anexo
- Área aberta para dormir/estar
-Pequena cozinha
-1 banheiro
-Ideal para convidados, família estendida ou escritório em casa

Recursos adicionais:
-Garagem
- Layout privado e equilibrado, adequado para moradia de longo prazo

Condições de Aluguel:
-Disponível para arrendamento de 6 meses
-€3.900 por mês. Água + eletricidade pago separadamente
-Na assinatura do contrato: 2 meses de renda adiantado + 1 caução

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties