MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

ESPACE AVEC DEMANDE D'INFORMATION PRÉALABLE (PIP) APPROUVÉE POUR UN STUDIO AU CŒUR DU CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Centro histórico

0 | 1 | 37 m² | 0 m² | E CLASSE ENERGÉTICA

110 000 €

Ref. A2134B

Général

Année de construction: 1972
Vue:
Situation centrale
Certification énergétique:
Balcon

Intérieur

Extérieur

Proximité:

ESPACE AVEC DEMANDE D'INFORMATION PRÉALABLE (PIP) APPROUVÉE POUR UN STUDIO AU CŒUR DU CENTRE HISTORIQUE DE LAGOS

Centro histórico

Description détaillée

Situé au dernier étage (3e étage) d'un immeuble au cœur du centre historique de Lagos, cet espace représente une excellente opportunité d'investissement et de valorisation.
Le bien comprend une pièce principale, une cuisine, une salle de bains et un balcon. L'immeuble ne dispose pas d'ascenseur et le bien nécessite des travaux de rénovation, offrant la possibilité de créer un studio moderne et fonctionnel.
Il bénéficie d'une Demande d'Information Préalable (PIP) approuvée pour la transformation en studio et l'agrandissement de la surface intérieure, constituant une excellente opportunité pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement.
Son emplacement privilégié, à quelques pas des restaurants, commerces, services et des célèbres plages de Lagos, en fait un bien idéal pour la location saisonnière ou la location de longue durée.
L'aéroport international de Faro est accessible en environ une heure par l'autoroute A22.
REF : A2134B

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties