MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

RUIMTE MET GOEDGEKEURDE PIP VOOR EEN STUDIOAPPARTEMENT IN HET HISTORISCHE CENTRUM VAN LAGOS

Centro histórico

0	0	37 m²	0 m²	CLASSE ENERGÉTICA

110 000 €

Ref. A2134B

Algemeen

Bouwjaar: 1972
Bekeken:
Centrale locatie
Energiecertificering:
Balkon

Interieur

Exterieur

Nabijheid:

RUIMTE MET GOEDGEKEURDE PIP VOOR EEN STUDIOAPPARTEMENT IN HET HISTORISCHE CENTRUM VAN LAGOS

Centro histórico

Gedetailleerde beschrijving

Ruimte met Potentieel voor Omvorming tot Studio Appartement in het Historische Centrum van Lagos
Gelegen op de derde en tevens bovenste verdieping van een gebouw in het hart van het historische centrum van Lagos, biedt deze ruimte een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een renovatieproject met een groot waardevermeerderingspotentieel.
De woning beschikt over een goedgekeurde Voorlopige Informatieaanvraag (PIP) voor een bestemmingswijziging, waardoor de ruimte kan worden omgevormd tot een studio appartement (T0), bestaande uit een open woon- en slaapruimte, een keuken, een badkamer en een balkon.
De woning dient volledig gerenoveerd te worden, maar biedt de mogelijkheid om een moderne, comfortabele en functionele woning te creëren die voldoet aan de hedendaagse woonwensen. Ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of als investering met een uitstekend verhuurpotentieel.
Dankzij de uitstekende ligging, op slechts enkele minuten lopen van de prachtige stranden van Lagos, de jachthaven, restaurants, cafés, winkels en alle dagelijkse voorzieningen, is deze woning bijzonder aantrekkelijk voor zowel vakantieverhuur als langdurige verhuur.
Het gebouw beschikt niet over een lift.
De internationale luchthaven van Faro ligt op ongeveer één uur rijden en is gemakkelijk bereikbaar via de A22.
REF.: A2134B

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties