MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

PRESTIGETRÄCHTIGE NEUE ENTWICKLUNG MODERNER LUXUSWOHNUNGEN IN LAGO

Santa Maria\Torraltinha

2	2	172,32 m²	0 m²	CLASSE ENERGÉTICA A

625 000 €

Ref. A2132-T2 + 1

Allgemein

Terrassen
Garage
Baujahr : 2028
Blick:
Aufzug
Elektrische Rollaeden
Strand fusslaeufig erreichbar
Fitnessraum
Energie ausweis:
Balkon

Innenbereich

Zentralheizung
Klimaanlage

Außenbereich

Schwimmbad
In der Nähe befinden sich:
Garten

PRESTIGETRÄCHTIGE NEUE ENTWICKLUNG MODERNER LUXUSWOHNUNGEN IN LAGO

Santa Maria\Torraltinha

Detaillierte Beschreibung

Gehören Sie zu den wenigen Auserwählten, die diese herausragende neue Wohnanlage entdecken dürfen, eine exklusive Auswahl an luxuriösen und modernen Apartments, die moderne Raffinesse in eine der begehrtesten Gegenden von Lagos bringen.

Derzeit werden 65 exklusive Premium-Apartments in zwei eleganten Gebäuden gebaut. Diese Wohnanlage wurde mit hochwertigen Oberflächen und viel Liebe zum Komfort und Detail entworfen und soll im Dezember 2028 fertiggestellt werden.

Diese erstklassige Immobilie befindet sich in außergewöhnlich guter Lage in einer ruhigen Wohngegend, nur einen Steinwurf von einigen der schönsten Strände von Lagos entfernt, darunter Praia Porto de Mós, Praia D. Ana und Praia do Pinhão. Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und Cafés sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, und in 15 Minuten erreichen Sie zu Fuß das historische Stadtzentrum. Diese Apartments lassen garantiert keine Wünsche offen und werden selbst den anspruchsvollsten Käufer zufriedenstellen.

Dieses sorgfältig geplante Projekt bietet eine große Auswahl an 2-Zimmer-Apartments sowie 2-Zimmer-Maisonette-Wohnungen und wurde so konzipiert, dass es viel Platz und einen natürlichen Fluss bietet. Die großzügigen Terrassen laden zum Leben und Essen im Freien ein, während der Innenbereich auf Komfort, Luxus und Wohnlichkeit ausgerichtet ist.

Jedes Apartment verfügt über eine komplett ausgestattete Küchenzeile, Fußbodenheizung, Klimaanlage, elektrische Rollläden und eine Solaranlage zur Warmwasserbereitung und Raumheizung. Überschüssige Energie wird zur Beheizung des Gemeinschaftspools genutzt.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören: Privater Innenparkplatz, Gemeinschaftspool, hochdichte Isolierung, Energieeffizienzklasse A+, Fitnessraum, Glasfaser-Internetanschluss und ein Smart-Home-System.

T2+1: 134,52 m² - 139,16m² Gesamtfläche – 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küchenzeile/Wohnzimmer, Eingangshalle, Balkon – inklusive 1 Privatparkplatz – Preise von 625.000€ bis 635.000€

T2 Duplex: Von 154,93 m² bis m²...

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties