MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

FANTASTISCHE VILLA T4 + BIJGEBOUW, GARAGE EN ZWEMBAD IN BARÃO DE SÃO MIGUEL

Barão de São Miguel

4	5	352,65 m²	2945 m²	CLASSE ENERGÉTICA

1 350 000 €

Ref. C4038

Algemeen

Terras
Garage
Bouwjaar: 2008
Bekeken:
Dubbele beglazing
Elektrische garage poort
Beveiliging deur
Energiecertificering:
Orientação solar:

Interieur

Verwarming
Ingerichte kasten

Exterieur

Zwembad
Nabijheid:
Tuin
Verwarmd Zwembad

FANTASTISCHE VILLA T4 + BIJGEBOUW, GARAGE EN ZWEMBAD IN BARÃO DE SÃO MIGUEL

Barão de São Miguel

Gedetailleerde beschrijving

Wij presenteren u deze prachtige villa die modern design, comfort en privacy combineert op één plek, te koop in Barão de São Miguel, Vila do Bispo. Gelegen in een rustige omgeving, op slechts twee minuten rijden van Vila do Bispo, supermarkt en andere voorzieningen. Met uitstekende toegangswegen is dit het perfecte huis voor wie levenskwaliteit waardeert zonder afstand te doen van de nabijheid van het dagelijks gemak.

Op de begane grond vindt u drie ruime slaapkamers en-suite, allemaal met ingebouwde kasten en veel natuurlijk licht, naast een grote open woonkamer en eetkamer met geïntegreerde keuken, ideaal voor gezellige momenten. Deze verdieping beschikt verder over een gastentoilet, wasruimte, bergruimte en een grote garage/werkplaats voor 2 auto's met 2 elektrische poorten.

De eerste verdieping is volledig gewijd aan de master suite, die een tweede woonkamer, een eigen badkamer en toegang tot een exclusief terras met een prachtig uitzicht over het platteland biedt.

Buiten kunt u genieten van een volgroeide tuin die het hele huis omringt, een groot verwarmd zwembad en terrassen die perfect zijn om vrienden en familie te ontvangen. Voor extra comfort is er ook een onafhankelijk houten bijgebouw met 1 slaapkamer en-suite, keuken, eetkamer en woonkamer, ideaal voor gasten of andere doeleinden.

Gebouwd met hoogwaardige materialen en innovatieve technieken, heeft deze woning afwerkingen van topkwaliteit en details die alleen een bezoek kan onthullen. Als u op zoek bent naar een ruime, moderne villa in een natuurlijke omgeving, maar toch met snelle toegangswegen, dan is dit de kans waar u op heeft gewacht.

Daarnaast beschikt de villa over een jacuzzi, 4 thermische zonnepanelen, 18 fotovoltaïsche panelen, hoogwaardige dubbele beglazing, open haard, een eigen waterput en parkeergelegenheid voor meerdere auto's op het terrein.

Eigenschapsdetails:

- Locatie: Barão de São Miguel, Vila do Bispo
- Totale perceeloppervlakte: 2945 m²
- Totale bebouwde oppervlakte: 352,65 m²
- Bouwjaar: nog op...

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties