MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

FANTASTISCHE 4-SCHLAFZIMMER-VILLA + ANBAU, GARAGE UND POOL IN BARÃO DE SÃO MIGUEL

Barão de São Miguel

4 | 5 | 352,65 m² | 2945 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

1 350 000 €

Ref. C4038

Allgemein

Terrassen
Garage
Baujahr : 2008
Blick:
Doppelverglasung
Elektrisches Garagentor
Sicherheitseingang
Energie ausweis:
Orientação solar:

Innenbereich

Zentralheizung
Einbauschraenke

Außenbereich

Schwimmbad
In der Nähe befinden sich:
Garten
Beheizter Pool

FANTASTISCHE 4-SCHLAFZIMMER-VILLA + ANBAU, GARAGE UND POOL IN BARÃO DE SÃO MIGUEL

Barão de São Miguel

Detaillierte Beschreibung

Wir präsentieren Ihnen diese herrliche Immobilie, die modernes Design, Komfort und Privatsphäre in einem Raum vereint und in Barão de São Miguel, Vila do Bispo, zum Verkauf steht. Sie befindet sich in einer ruhigen und friedlichen Gegend, nur zwei Autominuten von Vila do Bispo entfernt, mit Supermarkt und weiteren Annehmlichkeiten. Mit ihrer sehr guten Anbindung ist sie das perfekte Zuhause für diejenigen, die Lebensqualität schätzen, ohne auf die Nähe zu alltäglichen Annehmlichkeiten zu verzichten.

Im Erdgeschoss finden Sie drei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad, alle mit Einbauschränken und viel Tageslicht, sowie einen großzügigen offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche – perfekt für die Unterhaltung von Familie und Freunden. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Gästebad, eine Waschküche, Stauraum und eine große Garage/Werkstatt für 2 Autos mit zwei elektrischen Toren.

Die erste Etage ist der Master-Suite vorbehalten, die über ein zusätzliches Wohnzimmer, ein eigenes Bad und Zugang zu einer exklusiven Terrasse mit atemberaubendem Blick über die Landschaft verfügt.

Im Außenbereich bietet das Anwesen einen gepflegten Garten, der das Haus umgibt, einen großen beheizten Chlor-Swimmingpool und mehrere Terrassen, die sich ideal zum Entspannen oder für gesellige Runden eignen. Für zusätzliche Vielseitigkeit sorgt ein separates Nebengebäude aus Holz mit einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, Küche, Ess- und Wohnbereich – ideal für Gäste, Familie oder andere Zwecke.

Diese Villa wurde mit hochwertigen Materialien und innovativen Bautechniken errichtet und bietet eine erstklassige Ausstattung sowie Details, die man nur bei einer Besichtigung wirklich würdigen kann. Wenn Sie auf der Suche nach einem geräumigen, modernen Haus in natürlicher Umgebung sind, das dennoch schnell und einfach zu lokalen Annehmlichkeiten zu erreichen ist, dann ist dies die Gelegenheit, auf die Sie gewartet haben.

Die Immobilie verfügt außerdem über einen Whirlpool, 4 Solarthermie-Kollektoren, 18 eine de...

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties