MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

NIEUWE T3-WONING MET GARAGE TE KOOP IN MEXILHOEIRA GRANDE

Mexilhoeira Grande

3 | 4 | 190 m² | 251 m² | A+ CLASSE ENERGÉTICA

800 000 €

Ref. C4034

Algemeen

Terras
Garage
Bouwjaar: 2025
Opslag / bijkeuken
Bekeken:

Dubbele beglazing
Elektrische rolluiken
Elektrische garage poort
Beveiliging deur
Energiecertificering:

Interieur

Verwarming
Ingerichte kasten

Exterieur

Nabijheid:

NIEUWE T3-WONING MET GARAGE TE KOOP IN MEXILHOEIRA GRANDE

Mexilhoeira Grande

Gedetailleerde beschrijving

Moderne T3-woning met garage – Te koop tussen Lagos en Alvor

Wij presenteren deze eigentijdse woning met hoogwaardige afwerkingen, gelegen in een zeer rustige woonwijk in Mexilhoeira Grande. De woning bevindt zich in de eindfase van de bouw en is ideaal voor wie op zoek is naar comfort, moderniteit en een uitstekende locatie.

Op de begane grond vindt u een ruime open leefruimte die de woonkamer, eetkamer en een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige inbouwapparatuur combineert. Grote glazen schuifpuien zorgen voor veel natuurlijk licht en geven direct toegang tot een overdekt buitenterras.

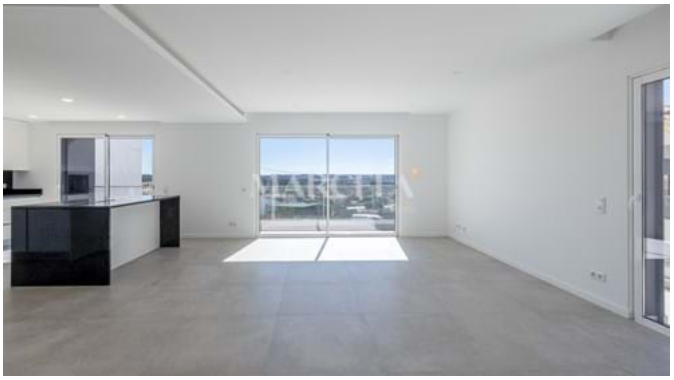
Op deze verdieping is tevens een complete badkamer, een grote voorraadkamer in de keuken en een extra ruimte die kan dienen als extra berging, kantoor of multifunctionele kamer.

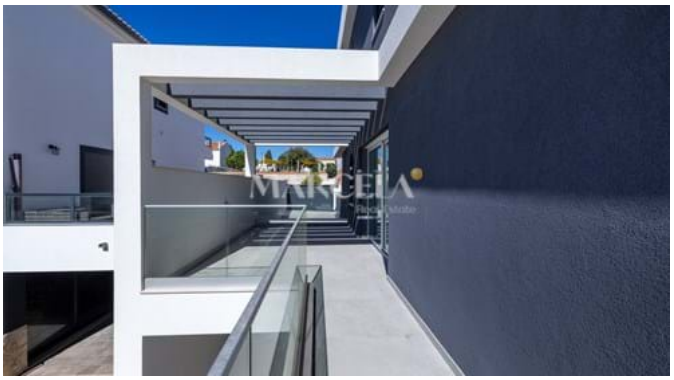
De eerste verdieping beschikt over drie royale suites, alle met ingebouwde kasten en een eigen badkamer. Twee van de kamers hebben toegang tot een balkon met gunstige zonligging.

De kelder van ca. 114 m² biedt een ruime garage met wasruimte en bergruimte, evenals extra buitenruimte met parkeergelegenheid voor meerdere auto’s.

Deze woning combineert modern design, functionaliteit en een uitstekende ligging. Voorzien van dubbele beglazing, vloerverwarming in het hele huis, elektrische rolluiken, een zonnepaneel voor warm water en een voorinstallatie voor airconditioning.

Gelegen dichtbij scholen, restaurants en golfbanen, met snelle toegang tot de A22 en de N125. Op minder dan een





Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties