MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

MAISON T3+1 AVEC PISCINE ET GARAGE À SAGRES

Sagres

4	3	205,51 m²	333 m²	CLASSE ENERGÉTICA

695 000 €

Ref. C4032

Général

Terrasse
Garage
Année de construction: 2008
Vue:
Double vitrage
Courte distance à pied de la plage
Situation centrale
Certification énergétique:
Orientation solaire:
Balcon

Intérieur

Extérieur

Piscine
Proximité:

MAISON T3+1 AVEC PISCINE ET GARAGE À SAGRES

Sagres

Description détaillée

Située dans l'une des zones les plus prisées de l'Algarve et recherchée par les surfeurs, cette maison à deux étages à Sagres, à quelques mètres de la plage de Mareta, offre l'équilibre parfait entre confort, loisirs et qualité de vie.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon avec cheminée, une cuisine entièrement équipée en open space avec coin repas intégré et une salle de bains de service. Elle bénéficie également d'un garage.

Le premier étage comprend trois chambres spacieuses, idéales pour toute la famille, et une chambre supplémentaire qui peut être utilisée comme bureau ou chambre d'amis, offrant ainsi une grande flexibilité en fonction de vos besoins. Tout cet étage bénéficie du chauffage au sol.

L'extérieur de la propriété invite à des moments de convivialité uniques : une grande terrasse avec un espace barbecue et un abri pour les repas en plein air, parfaite pour profiter du climat doux de l'Algarve tout au long de l'année. Pour compléter le tout, elle dispose également d'une piscine chauffée de belle taille, idéale pour se détendre ou recevoir des amis et de la famille.

Détails de la propriété :

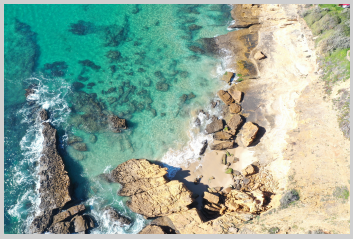
- Emplacement : Sagres, Vila do Bispo

- Superficie totale du terrain : 333 m²

- Superficie totale de construction : 205,51 m²

- Année de construction : 2008

Cette villa combine la tranquillité de Sagres avec toutes les commodités modernes, ce qui en fait une opportunité unique



Maison à deux étages comprenant un salon, une cuisine avec coin repas et des toilettes au rez-de-chaussée. Au 1er étage, elle dispose de 3 chambres et d'un bureau.
À l'extérieur, elle dispose d'une terrasse, d'un barbecue, d'un abri pour les repas en plein air et d'une piscine de bonne taille.
Située dans un quartier calme de Sagres, idéale pour y vivre ou comme investissement.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties