MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

FANTASTIQUE ESPACE COMMERCIAL POLYVALENT À VENDRE À LAGOS

Lagos

0 | 2 | 128,4 m² | 0 m²

279 000 €

Ref. N373

Général

Terrasse
Année de construction: 2008
Vue:
Orientation solaire:

Intérieur

Air-conditionner

Extérieur

Proximité:

FANTASTIQUE ESPACE COMMERCIAL POLYVALENT À VENDRE À LAGOS

Lagos

Description détaillée

Opportunité unique – Espace commercial avec permis d'utilisation.

Nous vous présentons cet excellent bien immobilier d'une superficie totale de 128,40 m², comprenant une agréable terrasse de 26,40 m², idéale pour accueillir des clients dans un cadre confortable et attrayant.

L'espace dispose d'un permis d'exploitation pour un établissement de boissons, une pâtisserie et une cafétéria, ce qui représente une opportunité immédiate pour démarrer ou développer une activité dans le secteur de la restauration.

De plus, son emplacement et ses caractéristiques le rendent extrêmement polyvalent. Il est situé dans un quartier résidentiel, avec une grande variété de commerces et à proximité de l'hôpital de Lagos et de l'école secondaire Júlio de Dantas. Il peut être facilement adapté à d'autres types d'activités, telles que :

Restaurant ou snack-bar

Glacier ou crêperie

Bar à vin ou salon

Magasin gastronomique ou épicerie fine

Espace de coworking ou showroom

Services de beauté, de bien-être ou de santé

Avec un grand potentiel de rentabilité et de multiples possibilités d'utilisation, ce bien immobilier est une solution idéale pour ceux qui cherchent à investir en toute sécurité et avec une vision d'avenir.

REF : N373

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties