MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

NEUE MODERNE T2+1 WOHNUNGEN, ESPARTAL/ MONTE CLÉRIGO

Monte Clérigo

2 | 2 | 116,86 m² | 0 m² | CLASSE ENERGÉTICA A+

420 000 €

Ref. A2115- T2+1

Allgemein

Baujahr : 2026
Blick: Meerblick
Landblick
Bergblick
Blick auf den Fluss
Immobilie in der ersten Kuestenreihe
Aufzug
Doppelverglasung
Elektrische Rollaeden
Energie ausweis: A+

Innenbereich

Zentralheizung
Klimaanlage
Sistema solar térmico
Möbliert: Nein
Strom: Netzstrom

Außenbereich

In der Nähe befinden sich:
Strand
Restaurants
Öffentliche Verkehrsmittel
Zufahrten:
Asphaltierte Straße

NEUE MODERNE T2+1 WOHNUNGEN, ESPARTAL/ MONTE CLÉRIGO

Monte Clérigo

Detaillierte Beschreibung

Neu gebautes Gebäude mit 4 modernen T2+1 Wohnungen in der Urbanisation Espartal, nur wenige Gehminuten von den Stränden von Monte Clérigo und Amoreira entfernt.
Baufläche von 104,57 m² bis 116,86 m²

Preis von 405.000 € bis 495.000 €.

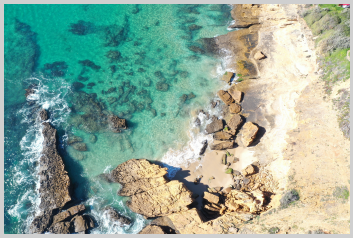
Diese neue Immobilie bietet ein modernes Design und eine hochwertige Ausstattung, wie Heizung, Klimaanlage, Doppelverglasung, elektrische Rollläden und einen Aufzug, der Ihren Komfort und Ihre Bequemlichkeit garantiert. Mit dem Energieausweis der Kategorie A+ und der Sonnenausrichtung nach Norden und Westen ist dies eine nachhaltige und hochwertige Investition. Ausgewiesener Stellplatz in der Tiefgarage. Liegt im Erdgeschoss sich im ersten Stock.

Derzeit im Bau, Fertigstellung im Frühjahr 2026.

Genießen Sie von Ihrem Balkon aus einen atemberaubenden Blick auf den Fluss und die Monchique-Berge, wo Sie sich entspannen und die Ruhe dieser einzigartigen Lage genießen können.

Diese Wohnungen zeichnen sich durch ihre hervorragende Lage aus, das Dorf Aljezur ist weniger als 10 Minuten mit dem Auto entfernt und in Monte Clérigo finden Sie Restaurants sowie einen der schönsten Strände der Costa Vicentina.

Buchen Sie bald Ihren A2115- T2+1



Neu gebautes Gebäude mit 4 modernen T2+1 Wohnungen in der Urbanisation Espartal, nur wenige Gehminuten von den Stränden von Monte Clérigo und Amoreira entfernt.
Baufläche von 104,57 m² bis 116,86 m²

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties