MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

VRIJSTAANDE WONING EN RUÏNE MET ZWEMBAD EN NATUURLIJK MEER IN MARMELETE, MONCHIQUE - BARRAGEM DA BRAVURA

Marmelete

3 | 4 | 277 m² | 106500 m² | CLASSE ENERGÉTICA B

1 500 000 €

Ref. C4021

Algemeen

Terras
Garage
Gemeubileerd
Bouwjaar: 1993
Bekeken:

Dubbele beglazing
Elektrische rolluiken
Elektrische garage poort
Energiecertificering:
Orientação solar:

Interieur

Airconditioning
Ingerichte kasten
Houtkachel
Open haard

Exterieur

Zwembad
Nabijheid:
Tuin

VRIJSTAANDE WONING EN RUÏNE MET ZWEMBAD EN NATUURLIJK MEER IN MARMELETE, MONCHIQUE - BARRAGEM DA BRAVURA

Marmelete

Gedetailleerde beschrijving

Prachtig landgoed van 10,65 hectare, gelegen in het midden van de natuur met adembenemend uitzicht, waar het enige geluid dat u hoort het vrolijke getjilp van vogels is. Slechts 30 minuten rijden van Lagos, Portimão of Monchique.
De eigendom bestaat uit een moderne villa, een aparte ruïne, een zwembad en een privémeer.
De gerenoveerde villa van 215 m² (2015) heeft een open indeling met een gezellige woonkamer met openhaard en moderne keuken. Er zijn 3 royale slaapkamers met en-suite badkamers, een wasruimte, een apart toilet en een extra zitkamer met houtkachel.
Buiten vindt u een prachtig aangelegde tuin, een heerlijk zwembad voor zonnige dagen en een idyllisch natuurlijk meer met vissen en schildpadden.
Er is ook een garage met automatische poort, geschikt voor twee auto's.
De ruïne van 62,3 m² biedt uitstekende mogelijkheden om om te bouwen tot een gastenverblijf.
De tuin is liefdevol onderhouden, met kleurrijke bloemen, fruitbomen, een BBQ-zone en diverse ontspanningsruimtes.
Kenmerken:
• Vloerverwarming
• Airconditioning
• Open haard en houtkachel
• Elektrische rolluiken
• Zonnepanelen voor warm water
• Septische tank
• Eigen waterput
Een perfect toevluchtsoord voor natuurliefhebbers die op zoek zijn naar rust, privacy en een diepere verbinding met de natuur.
Mis deze unieke kans niet en neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

Referentie: C4021

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties