MARCELA Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

MAGNIFIEKE CONTEMPORAIRE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS EN INFINITY ZWEMBAD– VALE DA LAMA

Vale da Lama

4 | 6 | 517,05 m² | 702 m²

CLASSE ENERGÉTICA A

2 950 000 €

Ref. C4020

Algemeen

Terras
Garage
Bouwjaar: 2018
Bekeken:
Beveiliging Alarm
Dubbele beglazing
Elektrische garage poort
Op loopafstand van het strand
Gym
Beveiliging deur

Interieur

Verwarming
Airconditioning
Ingerichte kasten

Exterieur

Nabijheid:
Tuin

MAGNIFIEKE CONTEMPORAIRE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS EN INFINITY ZWEMBAD– VALE DA LAMA

Vale da Lama

Gedetailleerde beschrijving

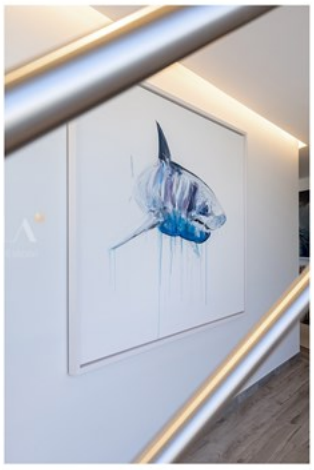
Een zeldzame kans om eigenaar te worden van een moderne villa met vier slaapkamers en een infinity pool, ideaal gelegen in het gewilde Vale da Lama – op loopafstand van de lagune van Alvor en Meia Praia.
Deze stijlvol ontworpen woning bevindt zich in een rustige woonwijk, direct naast de prestigieuze golfbaan Palmares, en op korte rijafstand van zowel Lagos als Portimão.
De villa is verdeeld over drie niveaus en biedt een perfecte balans tussen eigentijdse architectuur, comfort en functionaliteit.
Begane grond – Woongedeelte
Bij binnenkomst bevindt u zich in het sociale deel van de woning: een indrukwekkende open ruimte met woonkamer, eetkamer en keuken. Vloer-tot-plafondramen zorgen voor een naadloze verbinding met het terras aan het zwembad en bieden een schitterend uitzicht op zee.
De luxe, volledig uitgeruste keuken is voorzien van Miele-apparatuur, een Amerikaanse koel-vriescombinatie, een bijkeuken/wasruimte en een royaal kookeiland met ontbijthoek.
Op dit niveau bevindt zich ook een ruime en-suite slaapkamer met ingebouwde kasten.
Buiten biedt de villa een stijlvolle lounge- en zwembadzone, met een verstelbare pergola boven het eetgedeelte en een ingebouwde barbecue, perfect voor buitenleven in elk seizoen.
Eerste verdieping – Slaapgedeelte
Boven vindt u drie ruime en-suite slaapkamers, elk met directe toegang tot een privéterras. Alle badkamers zijn uitgerust met glazen douchewanden die zicht bieden op zee. De master suite beschikt bovendien over een inloopkast.
Souterrain – Garage en multifunctionele ruimte
In de kelder vindt u een ruime garage met plaats voor drie voertuigen. Daarnaast is er een multifunctionele ruimte, momenteel ingericht als fitnessruimte, die eenvoudig kan worden aangepast tot kantoor aan huis of extra slaapkamer.

Extra kenmerken:
• Volledig aangelegde en onderhoudsarme tuin met irrigatiesysteem
• Elektrische vloerverwarming
• Airconditioning in de hele woning
• Alarmsysteem en automatische toegangspoorten
• Infinity zwembad met panoramisch in 2018, met en...

Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt
@marcelapropriedades
@marcelaproperties



Neem contact op om een bezichtiging te regelen:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties