MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

APPARTEMENT AU DERNIER ÉTAGE AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MARINA DE PORTIMÃO

Praia da Rocha

1 | 1 | 78,5 m² | 0 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

395 000 €

Ref. A2113

Général

Garage
Meublé
Année de construction: 1971
Vue:
Ascenseur
Double vitrage
Courte distance à pied de la plage
Certification énergétique:
Orientation solaire:
Balcon

Intérieur

Air-conditionner
Armoires encastrées

Extérieur

Proximité:

APPARTEMENT AU DERNIER ÉTAGE AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MARINA DE PORTIMÃO

Praia da Rocha

Description détaillée

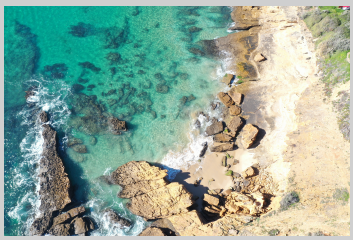
Nous vous présentons ce magnifique appartement T1, situé au dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, qui offre une vue panoramique absolument époustouflante sur la marina de Portimão, la plage da Rocha et la plage de Ferragudo. Une véritable opportunité pour ceux qui apprécient le confort, le style et un emplacement exceptionnel en Algarve.

D'une superficie totale de 78 m², cette propriété se distingue par sa rénovation complète, réalisée avec des matériaux de haute qualité et une attention particulière aux détails. Les fenêtres et les cadres ont été remplacés par des solutions haut de gamme, garantissant une isolation thermique et acoustique d'excellence. La plomberie et l'installation électrique ont également été rénovées, répondant aux normes les plus strictes en matière d'exigence et de sécurité.

Le grand salon, en open space et avec accès direct à une grande véranda, est équipé de la climatisation et offre un environnement lumineux et accueillant, se connectant harmonieusement à la cuisine moderne et entièrement équipée, idéale pour les moments de loisirs et de convivialité.

La chambre principale est spacieuse, avec des armoires encastrées et la climatisation, offrant tout le confort nécessaire. La salle de bains est spacieuse, avec des finitions contemporaines et de bon goût.

Le véritable joyau de cette propriété est sa grande véranda, qui s'étend sur tout le côté de l'appartement et couvre le salon/cuisine et la chambre, offrant un espace unique pour...



Nous vous présentons ce magnifique appartement T1, situé au dernier étage d'un immeuble avec ascenseur, qui offre une vue panoramique absolument époustouflante sur la marina de Portimão, la plage da Rocha et la plage de Ferragudo. Une véritable opportunité pour ceux qui apprécient le confort, le style et un emplacement exceptionnel en Algarve.

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties