MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

MORADIA DE FAMÍLIA COM 3 QUARTOS, 1 ESTÚDIO E PISCINA PARA VENDA

Mexilhoeira Grande

4 | 3 | 322,7 m² | 2600 m² | C CLASSE ENERGÉTICA

780 000 €

Ref. C3993

Geral

Terraço
Garagem
Mobilado
Ano construção: 1978
Arrecadação

Vista:
Vidros duplos
Portão de garagem eléctrico
Certificação energética:
Orientação solar:

Interior

Aquecimento
Ar condicionado
Roupeiros
Lareira

Exterior

Piscina
Proximidade:
Jardim

MORADIA DE FAMÍLIA COM 3 QUARTOS, 1 ESTÚDIO E PISCINA PARA VENDA

Mexilhoeira Grande

Descrição detalhada

Venha conhecer esta moradia tranquila e privada com 4 quartos.

Com um terreno de 2.600 m2, esta propriedade virada a sul oferece 3 quartos e 3 casas de banho, dando-lhe a si e à sua família muito espaço para descansar, relaxar e divertir-se. Existe um estúdio separado com uma disposição em plano aberto e uma casa de banho.

Atualmente, é utilizado como alojamento para hóspedes, mas poderia facilmente ser convertido num ginásio ou atelier, beneficiando de uma entrada própria, proporcionando privacidade, e está localizado diretamente junto à piscina.

Ao entrar na casa, encontrará um hall de entrada principal com uma lareira. Do hall tem-se acesso a 2 quartos, 1 casa de banho, a cozinha e a maravilhosa sala de estar, com bastante luz e com acesso para a o terraço e o jardim .

O amplo quarto principal possui uma casa de banho privativa espaçosa com duche, banheira e lavatório duplo. Com acesso direto à área da piscina e ao jardim.

No exterior, encontrará a paisagem exuberante que convida-o a relaxar junto à piscina enquanto toma banhos de sol ou a encontrar uma sombra mais fresca no terraço coberto.

Caraterísticas principais:

Área de estar espaçosa: A área de estar de conceito aberto é perfeita para entretenimento, com tetos altos e janelas grandes que proporcionam muita luz natural.

Belo espaço exterior: O jardim bem cuidado apresenta relvados verdejantes, flores coloridas e árvores maduras, criando um ambiente tranquilo.

Mais espaço para mais conforto: Uma lavandaria e uma oficina espaçosa estão localizadas num pátio separado. 2 garagens com portas elétricas para maior comodidade.

Sustentabilidade: Existem painéis solares para gerar energia elétrica e a água para o a rega do jardim provem de um poço.

Localização privilegiada: Situada num bairro calmo e familiar, perto de escolas, hospital, centros comerciais, belas praias.

5 min do Golf Penina

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties