MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

VILLA AVEC COUR ARRIÈRE DANS LE CENTRE DE LAGOS AVEC POSSIBILITÉ DE CONSTRUCTION

Lagos

1 | 3 | 220 m² | 220 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

370 000 €

Ref. C3983

Général

Terrasse
Année de construction: 1977
Vue:
Certification énergétique:

Intérieur

Extérieur

Proximité:

VILLA AVEC COUR ARRIÈRE DANS LE CENTRE DE LAGOS AVEC POSSIBILITÉ DE CONSTRUCTION

Lagos

Description détaillée

Propriété au rez-de-chaussée avec cour arrière, avec licence pour restaurant et usage résidentiel. Il y a également la possibilité de construire un nouvel immeuble.

Le terrain, d'une superficie de 220 mètres carrés, permet la construction d'un bâtiment avec un sous-sol, trois étages au-dessus du niveau du sol, avec la possibilité d'un appartement indépendant à chaque étage, et une piscine sur le toit-terrasse. Il est également possible de construire une maison individuelle ou un restaurant/bar.

Cette propriété est située dans un quartier résidentiel bien établi, à quelques mètres du centre historique de Lagos et de toutes les commodités telles que les supermarchés, les restaurants, les cafés, les magasins traditionnels, les boutiques, les transports publics ainsi que le marché municipal et agraire, entre autres services indispensables tels que les pharmacies, l'hôtel, les écoles, etc. Toutes ces caractéristiques en font une excellente opportunité d'investissement.

La propriété se trouve à environ 40 minutes de l'aéroport international de Faro, que l'on peut rejoindre rapidement et facilement par l'autoroute A22. Pour les amateurs de golf, cette propriété se trouve à seulement cinq minutes des terrains de golf primés Palmares Ocean Living & Golf Resort et Boavista Golf & Spa.

Lagos est une ville côtière pittoresque située dans l'ouest de la région de l'Algarve, dans le sud du Portugal. Connue pour son histoire riche, sa culture dynamique et sa beauté...

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties