MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

LUXUEUSES VILLAS ÉCOLOGIQUES NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SILVES AVEC 2 + 1 CHAMBRES ET PISCINES CHAUFFÉES

Falacho

3 | 0 | 173 m² | 0 m²

A+ CLASSE ENERGÉTICA

693 599 €

Ref. C3980 T2

Général

Année de construction: 2025-2026
Stockage
Vue:
Alarme
Double vitrage
Stores Electriques
Gymnase
Certification énergétique:
Balcon

Intérieur

Chauffage
Air-conditionner

Extérieur

Piscine
Proximité:
Jardins
Piscine Chauffée

LUXUEUSES VILLAS ÉCOLOGIQUES NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SILVES AVEC 2 + 1 CHAMBRES ET PISCINES CHAUFFÉES

Falacho

Description détaillée

Nous sommes ravis d'annoncer le lancement d'un nouveau projet de luxe, Silves Hills, qui prend actuellement forme dans le centre de l'Algarve. Basé sur un concept qui englobe la durabilité, le patrimoine local et le style de vie luxueux, ce projet audacieux combine organiquement un design saisissant et une conscience environnementale.

Situé à seulement 2 kilomètres du cœur de la ville historique de Silves, sur les rives de la rivière Arade, Silves Hills est un complexe hôtelier de luxe qui a pour toile de fond l'Algarve rural et authentique.

Situé à 40 km à l'ouest de l'aéroport de Faro, à 30 minutes en voiture des villes voisines, notamment Albufeira, Portimão et Carvoeiro sur la côte, le site est bien desservi par les commodités locales, notamment les écoles publiques et publiques, les installations de loisirs, les bars et restaurants et les options de transport public.

Un concept exceptionnel

Silves Hills s'étend sur 60 hectares à flanc de colline et propose 154 villas contemporaines de 1, 2 et 3 chambres, chacune dotée d'un bureau pouvant faire office de chambre supplémentaire. Toutes les villas ont été conçues pour offrir un confort tout au long de l'année et un mode de vie écologique élégant. Elles disposent toutes d'une piscine privée chauffée et sont soigneusement positionnées sur le flanc de la colline afin de maximiser la vue et l'intimité. La communauté bénéficiera d'options de location de véhicules électriques et de chargeurs de véhicules électriques préinstallés, ce qui favorisera un mode de vie écologique.

Un mode de vie durable

Mettant l'accent sur la durabilité, le projet intègre des matériaux renouvelables et des technologies à haut rendement énergétique. Les villas auront des plafonds en béton pour l'isolation thermique, des toits verts, des fenêtres à triple vitrage avec protection solaire et des systèmes de pompe à chaleur avancés. Le projet donne la priorité à la réduction de l'empreinte carbone et à la conservation des ressources, notamment grâce aux toits et...

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties