MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

GRUNDSTÜCK VON 2,9 HEKTAR MIT PROJEKT ZUM BAU EINER 300 M2 VILLA MIT SCHWIMMBAD IN LUZ, LAGOS

Praia da Luz

0	0	300 m²	28800 m²	N/A CLASSE ENERGÉTICA

450 000 €

Ref. RC281

Allgemein

Baujahr : Pre 1951
Blick:
Energie ausweis:

Innenbereich

Außenbereich

GRUNDSTÜCK VON 2,9 HEKTAR MIT PROJEKT ZUM BAU EINER 300 M2 VILLA MIT SCHWIMMBAD IN LUZ, LAGOS

Praia da Luz

Detaillierte Beschreibung

Gelegenheit zum Erwerb eines flachen und gut gelegenen ländlichen Grundstücks von 2,9 Hektar (Mischbebauung) mit einer sehr heruntergekommenen Ruine von 126 m2, die vor 1951 registriert wurde und sich in der Mitte des zu bebauenden Grundstücks befindet.

Mit einem bestehenden Projekt zum Bau einer 300 m2 großen Villa mit Swimmingpool.

Das Anwesen liegt auf einem flachen Grundstück mit schöner Aussicht auf die Landschaft
und ist mit Strom und Wasser ausgestattet.

Mit guter Erreichbarkeit und südseitiger Sonnenausrichtung, nahe der Stadt Lagos. Es liegt in einer sehr ruhigen Gegend, aber nur 10 Autominuten vom Stadtzentrum und den Stränden entfernt.

Weniger als 2,5 km von Praia da Luz entfernt, wobei der südwestliche Rand des Landes an den Golfplatz Boavista grenzt.

Der Kauf eines ländlichen Grundstücks mit Ruine kann ein spannendes Projekt für jeden sein, der eine Renovierung oder ein maßgeschneidertes Bauerlebnis in einer bezaubernden ländlichen Umgebung wie dieser am Stadtrand von Lagos sucht.

Wenn Sie bereit sind, den nächsten Schritt zur Verwirklichung Ihres Traums vom Eigenheim zu gehen, kontaktieren Sie uns, um eine Besichtigung vor Ort zu vereinbaren. Wir sind hier, um alle Ihre Fragen zu beantworten und Ihnen zu helfen, dieses Grundstück zu Ihrem nächsten Zuhause zu machen.

Details zur Handlung:

Standort: Luz, Lagos

Grundstücksfläche: 29.000 m2

Baukapazität: bis zu 300 m2 plus Schwimmbad

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen!

REF: RC281

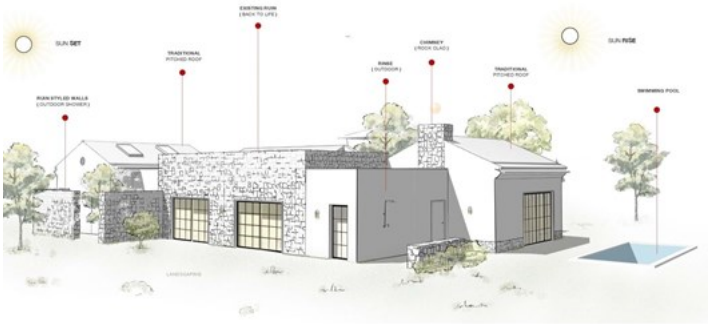
Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



SOUTH WEST PERSPECTIVE

GROUND FLOOR VER H

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties