MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

LOTE DE 2,9 HECTARES COM PROJECTO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA E PISCINA DE 300 M2 NA LUZ

Praia da Luz

0	0	300 m²	28800 m²	N/A CLASSE ENERGÉTICA

450 000 €

Ref. RC281

Geral

Ano construção: Pre 1951
Vista:
Certificação energética:

Interior

Exterior

LOTE DE 2,9 HECTARES COM PROJECTO DE CONSTRUÇÃO DE MORADIA E PISCINA DE 300 M2 NA LUZ

Praia da Luz

Descrição detalhada

Oportunidade de adquirir uma propriedade rural com morfologia do terreno plana e bem situada de 2,9 hectares de terreno rústico (Prédio Misto) com uma ruína de 126 m² bastante degradada registada para habitação, com declaração de construção anterior a 1951, localizada no centro da parcela urbana do terreno.
Existe um projeto para construir uma moradia de 300m2 e piscina.
A propriedade encontra-se em terreno plano oferecendo bonitas vistas de campo. Com aceso fácil por estrada alcatroada.

A propriedade é servida por água e eletricidade da rede. Com boas acessibilidades e exposição solar a sul, perto da Cidade de Lagos . Situa-se numa zona muito tranquila, mas a 10 minutos de carro do centro da cidade e das praias.
A menos de 2,5 km da Praia da Luz, com o limite sudoeste do terreno a confinar com o Campo de Golfe da Boavista.

A compra de um terreno rural com uma ruína pode ser um projeto emocionante para quem procura uma experiência de renovação ou construção personalizada em um ambiente rural encantador como este na periferia de Lagos.

Se está pronto para dar o próximo passo na realização do seu sonho de ter uma casa própria, entre em contacto connosco para agendar uma visita ao terreno. Estamos aqui para responder a todas as suas perguntas e ajudá-lo a tornar esta propriedade o seu próximo lar.

Detalhes do Terreno:

Localização: Luz, Lagos
Tamanho do Terreno: 29.000m2
Capacidade de Construção: até 300m2 e piscina

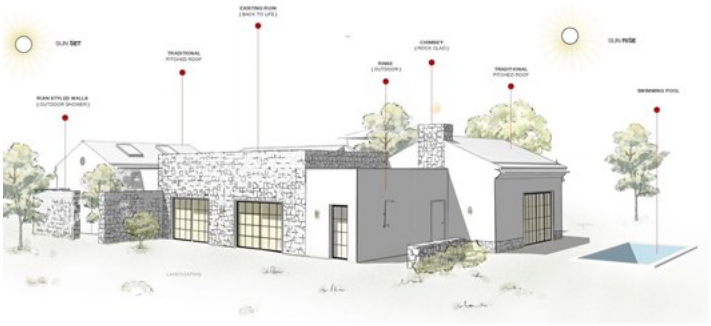
Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

A Praia da Luz associa-se a uma povoação de veraneio muito cosmopolita, outrora uma vila piscatória de grande importância, sobretudo entre os séc. XIII e XVI. Uma marginal calcetada acompanha a frente de mar, oferecendo esplanadas solarengas e muita animação durante o verão. Ladeada por grandes palmeiras, esta via funde-se a poente com as muralhas da fortaleza originalmente construída para proteger a Igreja da Luz dos ataques de piratas do norte de África.
O aeroporto internacional de Faro fica apenas a uma hora de...

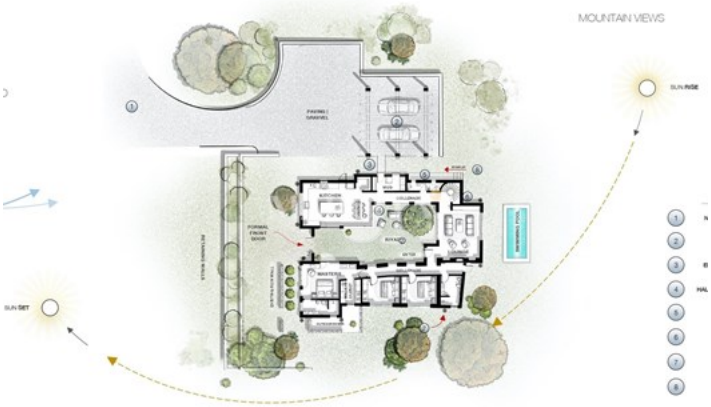
Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt
@marcelapropriedades
@marcelaproperties



SOUTH WEST PERSPECTIVE



GROUND FLOOR VER H

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties