MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

PROPRIÉTÉ UNIQUE À SARGAÇAL, AVEC 20,9 HECTARES ET 2 RUINES ENREGISTRÉES

Lagos

2 | 1 | 46,5 m² | 209000 m² | N/A CLASSE ENERGÉTICA

900 000 €

Ref. C3958

Général

Terrasse
Année de construction: pre 1951
Vue:
Double vitrage
Certification énergétique:
Orientation solaire:

Intérieur

Armoires encastrées
Cheminée

Extérieur

Proximité:
Jardins

PROPRIÉTÉ UNIQUE À SARGAÇAL, AVEC 20,9 HECTARES ET 2 RUINES ENREGISTRÉES

Lagos

Description détaillée

Découvrez une opportunité unique de posséder 20,9 hectares de terrain de premier choix dans la charmante et prometteuse région de Sargacal, avec deux zones urbaines distinctes. L'une de ces zones a été partiellement restaurée et comprend un salon et une cuisine accueillants, deux chambres confortables, une salle de bains moderne et un bureau/rangement polyvalent, ce qui la rend parfaite pour une utilisation immédiate ou un développement ultérieur.

Cette vaste propriété dispose d'un forage productif, garantissant une source d'eau fiable pour toutes les activités agricoles ou les besoins d'aménagement paysager. Avec un excellent accès depuis la route principale, l'emplacement offre commodité et tranquillité, ce qui en fait un choix attrayant pour divers développements.

Le potentiel de cette propriété est immense, idéal pour un projet de tourisme rural, un centre équestre ou une entreprise agricole à grande échelle. Sa situation avantageuse la place à seulement 5 minutes de la ville animée de Lagos, avec un accès facile à l'autoroute à seulement 8 minutes, fournissant un lien parfait vers les zones et attractions environnantes.

Avec l'avantage supplémentaire que les deux parcelles de terrain sont enregistrées individuellement comme des éléments distincts, elles peuvent être restaurées comme une maison familiale entière ou comme deux maisons séparées, parfaites pour ceux qui cherchent à acheter une maison avec une opportunité d'augmenter les revenus ou de...

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties