MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE À VENDRE À BOAVISTA GOLF

São Gonçalo de Lagos

4	3	305 m²	1162 m²	B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

1 350 000 €

Ref. C3957

Général

Année de construction: 2000
Stockage
Vue:
Double vitrage
Porte de garage électrique

Certification énergétique:

Intérieur

Air-conditionner
Armoires encastrées
Poêle à bois

Extérieur

Piscine
Proximité:
Jardins

VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC PISCINE À VENDRE À BOAVISTA GOLF

São Gonçalo de Lagos

Description détaillée

Magnifique villa de plain-pied de style californien nichée dans le parc du Golf de Boavista. Venez découvrir cette charmante villa de 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, qui est maintenant disponible à la vente avec une surface habitable spacieuse de 305 mètres carrés et sur un terrain généreux de 1162 mètres carrés.

En entrant par le portail électrique, vous serez accueillis par un jardin magnifiquement entretenu et une piscine attrayante, une cuisine extérieure et un espace barbecue, ainsi qu'une grande terrasse couverte parfaite pour se détendre les jours ensoleillés.
La villa elle-même dispose d'un salon très spacieux avec un poêle à bois et de grandes fenêtres donnant sur le jardin.

La cuisine moderne entièrement équipée est spacieuse, avec un grand plan de travail et beaucoup d'espace de rangement,

La villa dispose de 3 chambres spacieuses avec placards et 2 des chambres sont en suite à une salle de bain familiale partagée.

Actuellement, le garage a été converti en une chambre supplémentaire avec salle de bains attenante.

Toutes les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol.

La villa est équipée de panneaux photovoltaïques pour la production d'électricité, d'un chauffage solaire pour l'eau chaude, de l'air conditionné dans toutes les pièces et de double vitrage partout ainsi que de volets extérieurs.

Irrigation automatique du jardin.

A moins de 5 minutes en voiture de Lagos et de ses cafés, restaurants et boutiques.
La plage de Porto de Mos, Meia Praia et la plage de Luz sont également accessibles en voiture.

Idéale comme maison familiale en Algarve avec un accès facile aux écoles, aux installations médicales et à seulement 45 minutes de l'aéroport international de Faro.

Réservez votre visite dès aujourd'hui !

REF: C3957

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties