MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND POOL ZU VERKAUFEN IN BOAVISTA GOLF

São Gonçalo de Lagos

4	3	305 m²	1162 m²	B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

1 350 000 €

Ref. C3957

Allgemein

Baujahr : 2000
Abstellraum
Blick:
Doppelverglasung
Elektrisches Garagentor
Energie ausweis:

Innenbereich

Klimaanlage
Einbauschraenke
Kaminofen

Außenbereich

Schwimmbad
In der Nähe befinden sich:
Garten

VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND POOL ZU VERKAUFEN IN BOAVISTA GOLF

São Gonçalo de Lagos

Detaillierte Beschreibung

Wunderschöne einstöckige Villa im kalifornischen Stil auf dem Gelände des Boavista Golf. Kommen Sie und entdecken Sie diese charmante Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern, die jetzt zum Verkauf steht, mit einer großzügigen Wohnfläche von 305 Quadratmetern und einem großzügigen Grundstück von 1162 Quadratmetern.

Beim Betreten durch das elektrische Eingangstor werden Sie von einem wunderschön gepflegten Garten und einem einladenden Swimmingpool, einer Außenküche und einem Grillplatz sowie einer großen überdachten Terrasse begrüßt, die sich perfekt zum Entspannen an sonnigen Tagen eignet.

Die Villa selbst verfügt über ein sehr geräumiges Wohnzimmer mit Holzofen und großen Fenstern zum Garten.

Die voll ausgestattete, moderne Küche ist geräumig und verfügt über große Arbeitsflächen und viel Stauraum.

Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 der Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad mit einem gemeinsamen Familienbad.

Derzeit wurde die Garage in ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad umgewandelt, perfekt für die Unterbringung weiterer Familie und Freunde.

Alle Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung.

Die Villa verfügt über Photovoltaik-Paneele zur Stromerzeugung, Solarenergie für Warmwasser, Klimaanlage in allen Räumen sowie Doppelverglasung und Außenfensterläden im gesamten Gebäude.

Automatische Bewässerung für den Garten.

Weniger als 5 Autominuten von Lagos und seinen Cafés, Restaurants und Boutiquen entfernt.

Kurze Fahrt auch zum Strand von Porto de Mos, Meia Praia und auch zum Strand von Luz.

Ideal als Einfamilienhaus an der Algarve mit einfachem Zugang zu Schulen, medizinischen Einrichtungen und nur 45 Minuten vom internationalen Flughafen Faro entfernt.

Buchen Sie noch heute Ihre Besichtigung!

REF: C3957

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties