MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

FANTASTISCHE VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND POOL IN COLINAS VERDES, LAGOS

Colinas Verdes

4 | 4 | 260 m² | 2064 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

995 000 €

Ref. AP2037

Allgemein

Terrassen
Garage
Baujahr : 1963
Blick:
Elektrische Rollaeden
Elektrisches Garagentor
Sicherheitseingang
Energie ausweis:

Innenbereich

Zentralheizung
Einbauschraenke
Kaminofen
Kamin

Außenbereich

Schwimmbad
In der Nähe befinden sich:
Garten

FANTASTISCHE VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMERN UND POOL IN COLINAS VERDES, LAGOS

Colinas Verdes

Detaillierte Beschreibung

Dieses geräumige Familienhaus mit 4 Schlafzimmern ist von einem wunderschönen angelegten Garten mit altem Baumbestand, einem Swimmingpool, einer großen Rasenfläche und einem großen Fischteich umgeben. Das Haus wurde im Laufe der Jahre sorgfältig gepflegt und verbessert.

Das Äußere der Immobilie zeichnet sich durch den schönen Garten, einen Fischteich, einen Parkplatz, einen Carport, einen Swimmingpool und Terrassen aus. Die Garage wurde in ein Büro umgewandelt. In der Nähe des Büros befindet sich eine Holzhütte, die derzeit als Fitnessstudio genutzt wird. Der private, von Mauern umgebene Pool umfasst großzügige Terrassen rund um den 10 x 5 Meter großen Pool. Neben dem Haus befindet sich auch eine Sauna. Verschiedene Wege.spazieren sie durch den wunderschönen Garten mit zahlreichen gemütlichen Terrassen, die über das gesamte Grundstück verteilt sind.

Im Inneren des Anwesens werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, der zum Wohnzimmer führt, einem großen Raum mit Kamin, Balkendecke und großen Schiebefenstern mit Blick auf den Garten und Zugang zum Garten. Das Esszimmer schließt harmonisch an das Wohnzimmer an und bietet Zugang zu einem großen Raum mit Zwischengeschoss. Angrenzend an diesen Raum befindet sich ein kleines Badezimmer. Dieser vielseitige Raum kann als Büro, Studio, Bibliothek, Spielzimmer, zweites Fernsehzimmer oder sogar als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden.

Die Küche ist komplett mit Kellermöbeln und Einbaugeräten von Smeg und Siemens ausgestattet, einschließlich einer Frühstückstheke und einer Stalltür aus Massivholz, die direkt zur Garage führt. Darüber hinaus gibt es eine externe Waschküche.

Der private Teil des Hauses umfasst drei Schlafzimmer. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein Familienbadezimmer teilen. Alle Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und direkten Zugang zum Garten und Pool.

Allgemeine Merkmale: hochwertige Doppelverglasung, Zentralheizung, Balkendecke und ein STUV-Kamin, Smeg-...

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie bitte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties