MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

ÉLÉGANTE VILLA DE 3+1 CHAMBRES AVEC VUE MER À PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

PROPRIÉTÉ DE LA SEMAINE

4	4	347 m²	1883 m²	CLASSE ENERGÉTICA A

1 625 000 €

Ref. C3850

Général

Terrasse
Garage
Année de construction: 2014
Vue:
Alarme
Double vitrage
Stores Electriques
Porte de garage électrique
Courte distance à pied de la plage
Porte de sécurité

Intérieur

Chauffage
Air-conditionner
Armoires encastrées
Poêle à bois

Extérieur

Piscine
Jardins
Piscine Chauffée
Jacuzzi

ÉLÉGANTE VILLA DE 3+1 CHAMBRES AVEC VUE MER À PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

Description détaillée

Cette élégante villa de 3+1 chambres est située dans le quartier très recherché de Porto de Mós, à Lagos, l'un des secteurs résidentiels les plus exclusifs de l'Algarve. Construite en 2014, elle allie architecture algarvienne traditionnelle et confort moderne, avec des finitions de grande qualité.

Le rez-de-chaussée s'ouvre sur un hall d'entrée lumineux menant à la cuisine et au salon en open space. La cuisine entièrement équipée est fonctionnelle et accueillante, avec un accès direct à une cuisine extérieure et une spacieuse salle à manger, idéales pour recevoir lors des douces soirées d'été. L'espace extérieur paysager comprend une piscine chauffée avec jacuzzi à débordement, parfaite pour la détente.

Le vaste salon bénéficie d'une excellente luminosité grâce à trois grandes baies vitrées donnant sur des terrasses couvertes, créant une belle continuité entre l'intérieur et l'extérieur. Une cheminée à bois apporte chaleur et confort en hiver. Ce niveau comprend également deux chambres et deux salles de bains, dont une en suite.

Les terrasses entourent toute la villa, avec un escalier extérieur menant à la grande terrasse du premier étage, offrant de superbes vues sur la mer et la plage de Porto de Mós.

Un impressionnant escalier ouvert mène au premier étage, où le palier est aménagé en second salon ou espace TV. On y trouve deux autres chambres doubles en suite, dont une suite parentale avec mini baignoire et douche à l'italienne. Les deux chambres donnent accès à une vaste terrasse circulaire avec vue mer lointaine et accès au jardin.

La villa dispose de chauffage au sol et climatisation dans toutes les pièces, avec commandes individuelles, Wi-Fi par fibre optique, système de sécurité intelligent et panneaux solaires pour le chauffage de la piscine, l'eau chaude et la consommation électrique.

Parfaitement entretenue, cette propriété rare offre une opportunité exceptionnelle de vivre dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Lagos.

REF: C3850

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Pour organiser une visite, veuillez contacter:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties