MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

ELEGANTE MORADIA T3+1 COM VISTA MAR EM PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

4 | 4 | 347 m² | 1883 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

1 625 000 €

Ref. C3850

Geral

Terraço
Garagem
Ano construção: 2014
Vista:
Alarme
Vidros duplos
Estores eléctricos
Portão de garagem eléctrico
Curta distância a pé da praia
Porta de segurança

Interior

Aquecimento
Ar condicionado
Roupeiros
Salamandra

Exterior

Piscina
Jardim
Piscina aquecida
Jacuzzi

ELEGANTE MORADIA T3+1 COM VISTA MAR EM PORTO DE MÓS, LAGOS

Porto de Mós

Descrição detalhada

Esta elegante moradia de 3+1 quartos está situada na muito procurada zona de Porto de Mós, da cidade de Lagos, uma das áreas residenciais mais exclusivas do Algarve. Construída em 2014, a propriedade combina a arquitetura tradicional algarvia com conforto moderno e acabamentos de elevada qualidade.

O rés do chão é composto por um luminoso hall de entrada que conduz à cozinha e à sala de estar em open space. A cozinha, totalmente equipada, é funcional e acolhedora, com acesso direto a uma cozinha exterior e ampla zona de refeições, ideal para receber convidados nas agradáveis noites de verão. No exterior, o espaço ajardinado inclui uma piscina aquecida com jacuzzi overflow, criando um ambiente perfeito para relaxar.

A sala de estar beneficia de abundante luz natural graças a três portadas de correr que dão acesso a terraços cobertos, promovendo uma ligação harmoniosa entre o interior e o exterior. Uma lareira a lenha confere conforto e carácter ao espaço durante os meses mais frios. Este piso dispõe ainda de dois quartos e duas casas de banho, sendo uma delas em suíte.

Os terraços envolvem toda a moradia, com uma escada exterior que conduz ao terraço do primeiro piso, de onde se pode desfrutar de belas vistas de mar sobre a praia de Porto de Mós.

Uma impressionante escada aberta leva ao primeiro piso, onde o patamar é utilizado como segunda sala de TV ou zona de estar, ideal para famílias. Aqui encontram-se dois quartos duplos em suíte, incluindo a master suite com mini banheira e duche walk-in. Ambos os quartos têm acesso direto ao grande terraço envolvente, com vistas de mar ao longe e escadas de acesso ao jardim.

A moradia está equipada com aquecimento por piso radiante e ar condicionado em todas as divisões, com controlo individual, Wi-Fi por fibra ótica, sistema de segurança inteligente e painéis solares para aquecimento da piscina, águas quentes e consumo elétrico.

Cuidadosamente mantida, esta propriedade excecional oferece uma oportunidade rara de viver com elegância numa das mais...

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties