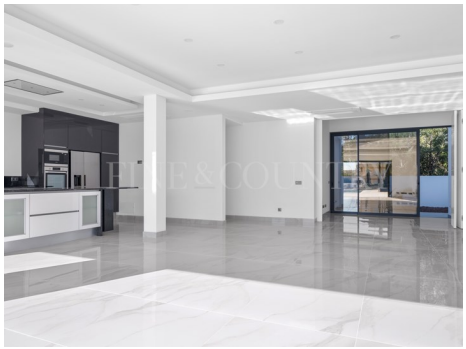
Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

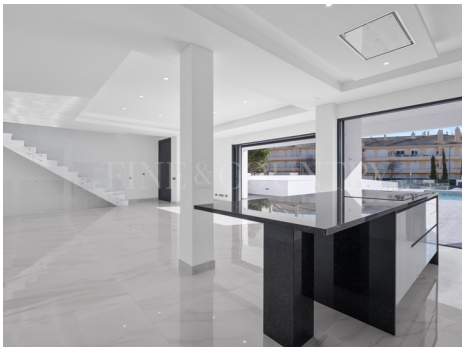
2 700 000 € | Ref. FC507GTM | Loulé

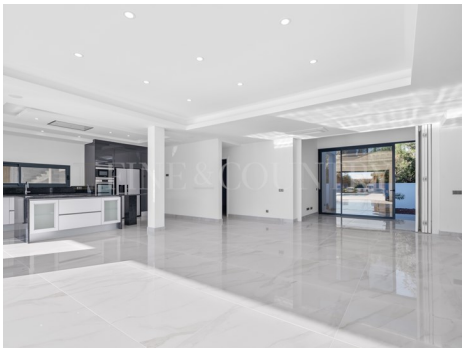
3	4	✔	419 m²	697 m²	✔	2023

Esta moradia geminada de 3 quartos de estilo contemporâneo e com uma área de construção de 360 m2, está inserida num lote de 697 m2 numa zona muito central dentro do conceituado resort de Vilamoura, a uma curta distância a pé da Marina, praia e restaurantes. Para além de ser um paraíso para os golfistas, Vilamoura oferece uma marina, praias fabulosas, um clube de ténis, um centro hípico, um casino, uma escola internacional e uma vasta oferta de restaurantes, bares e lojas. O aeroporto de Faro fica apenas a 20 minutos de carro. No piso térreo, a moradia bastante luminosa é composta por uma sala de estar/jantar em plano aberto com a cozinha totalmente equipada e acesso para o pátio exterior com uma área de lazer e piscina, um quarto em suite e um wc social. No primeiro andar encontramos mais 2 quartos em suite, ambos beneficiando duma magnifica varanda, bem como um terraço com acesso ao roof top terrace. O nível inferior é composto por uma garagem para 3 carros, lavandaria e arrumos. A propriedade dispõe ainda de uma óptima área de refeições exterior, ideal para desfrutar dos muitos momentos ao ar...

Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com







Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Domótica
- Portão de garagem elétrico
- Máquina de lavar roupa
- Roupeiros embutidos
- Terreno vedado
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Irrigação automática, Churrasqueira, Irrigação
- Tipo de piscina: Privada
- Proximidade: Zona comercial, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caldeira
- Localização central
- Eletricidade: Rede pública
- Pisos: 3
- Vedado e com portão
- Biblioteca
- Despensa
- Terraço na cobertura
- Esgotos
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Lavandaria
- A poucos passos da praia
- Janelas: Vidros duplos, Estores
- Maquina lavar loiça
- Portões eléctricos
- Internet: Fibra ótica
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Jardim
- Piscina
- Detalhes da piscina: Aquecida, Água salgada, Com duche
- Cave
- Ano de construção: 2023
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: A
- Completamente vedado
- Garagem
- Esgoto público
- Localização tranquila
- Segurança: Alarme, Videovigilância
- Orientação solar: Sul, Leste, Oeste, Norte
- Arrecadação / despensa
- Pavimento aquecido : Elétrico
- Sistema de entrada com vídeo
- Água: Rede pública