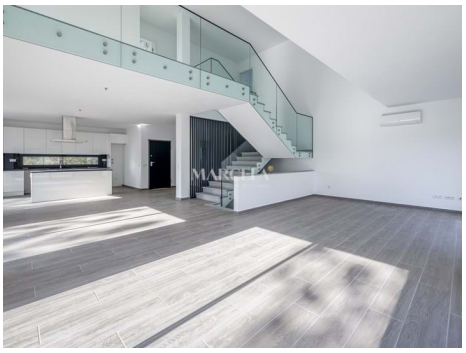
Tel:
helen@marcelaproperties.com

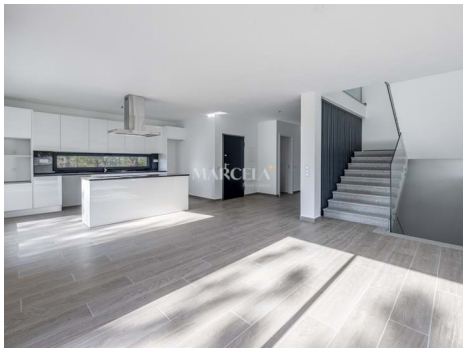
874 000 € | Ref. C3818 | Aljezur

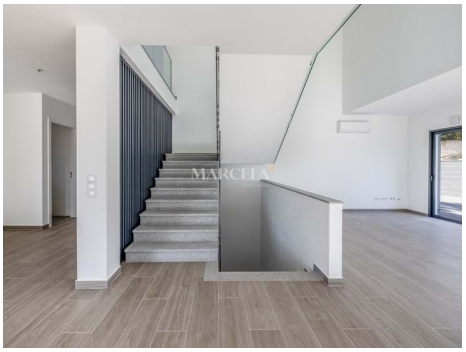
4	5	✔	247 m²	495 m²	✔	2023

Eine attraktive, moderne Villa mit 4 Schlafzimmern von 247 m² auf einem gut gelegenen Grundstück von 495 m² mit Swimmingpool und Garage mit weitem Meerblick von den oberen Balkonen, gelegen in der Urbanisation Espartal, nur wenige Gehminuten vom Strand Monte Clerigo entfernt. Die Immobilie besteht aus: Erdgeschoss – Eingangshalle, geräumige offene Küche/Esszimmer, Wohnzimmer mit Zugang zum Pool auf der Rückseite, zwei Doppelzimmer mit eigenem Bad – eines auf der Rückseite mit Zugang zum Pool; Treppe zu: Obergeschoss – zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und geräumigen Terrassen mit herrlicher Aussicht. Tiefgarage mit elektrischem Tor. Klimaanlage im gesamten Gebäude. Solarwarmes Wasser. Dusche und Grill im Poolbereich. Halb ausgestattete Küche. Eine einzigartige Immobilie in einer äußerst begehrten Lage. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen. Die Urbanisation Espartal ist eines der wenigen Gebiete im Naturschutzgebiet der Westalgarve und aufgrund ihrer Nähe zu zwei der schönsten Strände der Costa Vicentina beliebt: Praia Monte Clerigo und Praia da Amoreira. Beide Strände sind zu F...

Tel:
helen@marcelaproperties.com







Tel:
helen@marcelaproperties.com

- Zentralheizung
- Einbauschraenke
- Kommunikation: Telefon (Leitung)
- Garten
- Schwimmbad
- Baujahr : 2023
- Immobilie in der ersten Kuestenreihe
- Elektrisches Garagentor
- Zentrale Lage
- Sonnenausrichtung: Norte, Este
- Terrassen
- Wasserversorgung: Netz
- Nah am Meer/Strand: Monte Clérigo e Amoreira
- Klimaanlage
- Painel Fotovoltaico/Solar
- Strom: Netzstrom
- In der Nähe befinden sich: Strand, Restaurants, Stadt, Offenes Feld
- Zufahrten: Asphaltierte Straße
- Blick: Landblick, Bergblick, Poolblick, Wohnansicht
- Doppelverglasung
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Energie ausweis: A
- Balkon
- Garage
- Nächste Stadt: Aljezur