MARCELA Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

# TERRAIN AVEC RUINE À VENDRE À ODIÁXERE, LAGOS

**Odiáxere**

| 0 | 0 | 221 m² | 29569 m² | N/A CLASSE ENERGÉTICA |
|---|---|---|---|---|

**180 000 €**

Ref. RC236

## Général

Année de construction: antes 1951
Vue:
Certification énergétique:
Orientation solaire:

## Intérieur

## Extérieur

Proximité:

# TERRAIN AVEC RUINE À VENDRE À ODIÁXERE, LAGOS

**Odiáxere**

## Description détaillée

Caractéristiques du terrain :

Surface totale : 29 569 m²
Ruine : Environ 221 m²
Emplacement : Odiáxere, Lagos (à seulement 15 minutes en voiture du centre de Lagos et de ses magnifiques plages)
Source d'eau : Puits pour l'extraction d'eau
Eau du réseau : point de raccordement le plus proche à 1 070 mètres
Égouts : Il n'est pas possible de se connecter au réseau d'égouts public ; un système de fosse septique sera nécessaire.
À propos d'Odiáxere : Odiáxere est un charmant village situé dans la municipalité de Lagos, dans la région de l'Algarve occidental, entouré d'une beauté naturelle impressionnante. La région est connue pour sa proximité avec le barrage de Bravura, un excellent endroit pour les sports et les loisirs, ainsi que la magnifique Ria de Alvor, un espace protégé offrant des paysages à couper le souffle et une biodiversité riche.

Opportunité d'investissement : Ce terrain offre une occasion unique à ceux qui souhaitent construire leur maison à la campagne tout en étant proches de toutes les commodités. Son emplacement offre tranquillité, tout en étant à proximité de tous les services disponibles à Odiáxere, tels que restaurants, commerces, pharmacies et autres services.

Accessibilité :

La propriété est située à seulement 5 minutes en voiture du centre d'Odiáxere
L'aéroport de Faro est à moins d'une heure par l'autoroute A22
Meia Praia, le centre historique de Lagos et la Ria de Alvor sont à environ 15 minutes en voiture
Opportunité de rêve : Si vous êtes prêt à franchir le pas pour construire la maison de vos rêves, c'est l'opportunité que vous attendiez. Avec ce terrain, vous pourrez créer votre maison dans un environnement calme, entouré par la nature, tout en étant proche de toutes les commodités nécessaires.

N'oubliez pas, votre rêve de construire la maison parfaite commence ici. Prenez rendez-vous pour une visite et ne manquez pas cette occasion !

REF: RC236

**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**
**@marcelapropriedades**
**@marcelaproperties**

**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**