MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+30 Anos Years

TERRENO COM RUÍNA PARA VENDA EM LAGOS

Odiáxere

0	0	221 m²	29569 m²	N/A CLASSE ENERGÉTICA

180 000 €

Ref. RC236

Geral

Ano construção:
antes 1951
Vista:
Certificação energética:
Orientação solar:

Interior

Exterior

Proximidade:

TERRENO COM RUÍNA PARA VENDA EM LAGOS

Odiáxere

Descrição detalhada

OPORTUNIDADE PARA CONSTRUIR A SUA CASA!

Características do Terreno:

Área total: 29.569 m²
Ruína: Aproximadamente 221 m²
Localização: Odiáxere, Lagos (a apenas 15 minutos de carro do centro de Lagos e das suas lindas praias)
Fonte de água: Furo para captação de água
Esgotos: Não é possível conectar à rede pública de esgoto; será necessário adotar um sistema de fossa séptica
Sobre Odiáxere: Odiáxere é uma encantadora vila pertencente ao concelho de Lagos, no Barlavento Algarvio, rodeada por uma grande beleza natural. A região destaca-se pela sua proximidade à Barragem da Bravura, um excelente local para desportos e lazer, e à fantástica Ria de Alvor, um espaço de paisagens deslumbrantes e rico em biodiversidade.

Oportunidade de Investimento: Este terreno oferece uma oportunidade única para quem deseja construir a sua casa no campo, mas perto de tudo o que precisa. A sua localização proporciona tranquilidade, mas com fácil acesso a todas as comodidades de Odiáxere, como restaurantes, lojas, farmácia e outros serviços.

Acessibilidade:

A propriedade encontra-se a apenas 5 minutos de carro do centro de Odiáxere
O aeroporto de Faro está a menos de uma hora de distância através da autoestrada A22
A Meia Praia, o centro histórico de Lagos e a Ria de Alvor estão a cerca de 15 minutos de carro

Oportunidade de Sonho: Se está pronto para dar o próximo passo na construção da sua casa ideal, esta é a oportunidade que esperava. Com o terreno disponível, poderá criar o seu lar em um ambiente calmo, rodeado pela natureza, mas com a proximidade de tudo o que necessita.

Lembre-se, o seu sonho de construir a casa perfeita começa aqui. Agende uma Visita e Não Perca Esta Oportunidade!

CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA: Excluído do SCE (Sistema de Certificação Energética dos Edifícios), ao abrigo da alínea 'F' do artigo 4º. do Decreto-Lei nº 118/2013, de 20 de agosto, na sua atual redação

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt
@marcelapropriedades
@marcelaproperties

Para agendar uma visita, por favor contacte:

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

www.marcela.pt

@marcelapropriedades

@marcelaproperties