MARCELA
Real Estate
AMI 1538

30 Anos Years

# TERRAINS URBAINS ENTRE BURGAU ET SALEMA

**Burgau**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 160 m² | 568 m² | |

**232 750 €**

Ref. AP2019c

## Général

Vue:
Orientation solaire:

## Intérieur

## Extérieur

# TERRAINS URBAINS ENTRE BURGAU ET SALEMA

**Burgau**

## Description détaillée

Parcelles urbaines bien exposées au soleil, situées dans une urbanisation entre Salema et Burgau, à une demi-douzaine de pas de Praia das Cabanas Velhas.

Toutes les parcelles sont viables pour la construction d'une maison unifamiliale de 2 étages, plus sous-sol et piscine.

SUPERFICIES DES LOTS : entre 568m2 et 884m2

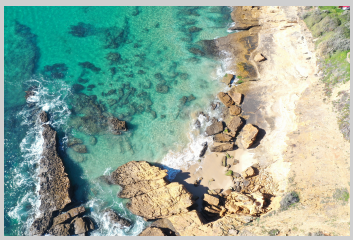
ZONES DE CONSTRUCTION : entre 160m2 et 220m2 + sous-sol et piscine

PRIX : entre 212.800€ et 270.000€

Burgau, petite ville de l'ouest de l'Algarve, était autrefois un village de pêcheurs. Aujourd'hui, il vit principalement du tourisme, son attraction la plus notable étant la petite plage de Praia de Burgau, entourée de falaises.
Le village de Burgau marque le début du parc naturel du sud-ouest de l'Alentejo et de la Costa Vicentina, qui s'étend le long de la côte sud et ouest du Portugal, jusqu'à la municipalité de Sines, dans l'Alentejo.
Tous les services tels que les magasins, les supermarchés, les écoles, les transports publics, les services de santé, les terrains de golf, les installations sportives, etc. sont facilement accessibles. Lagos accessibles en moins de 10 minutes et Sagres en 20 minutes environ.

L'aéroport international de Faro n'est qu'à une heure de route par l'autoroute A22.

REF: AP2019c



Parcelles urbaines bien exposées au soleil, situées dans une urbanisation entre Salema et Burgau, à une demi-douzaine de pas de Praia das Cabanas Velhas.
Toutes les parcelles sont viables pour la construction d'une maison unifamiliale de 2 étages, plus sous-sol et piscine.

**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Pour organiser une visite, veuillez contacter:**

info@marcela.pt | (+351) 282 788 977

**www.marcela.pt**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**