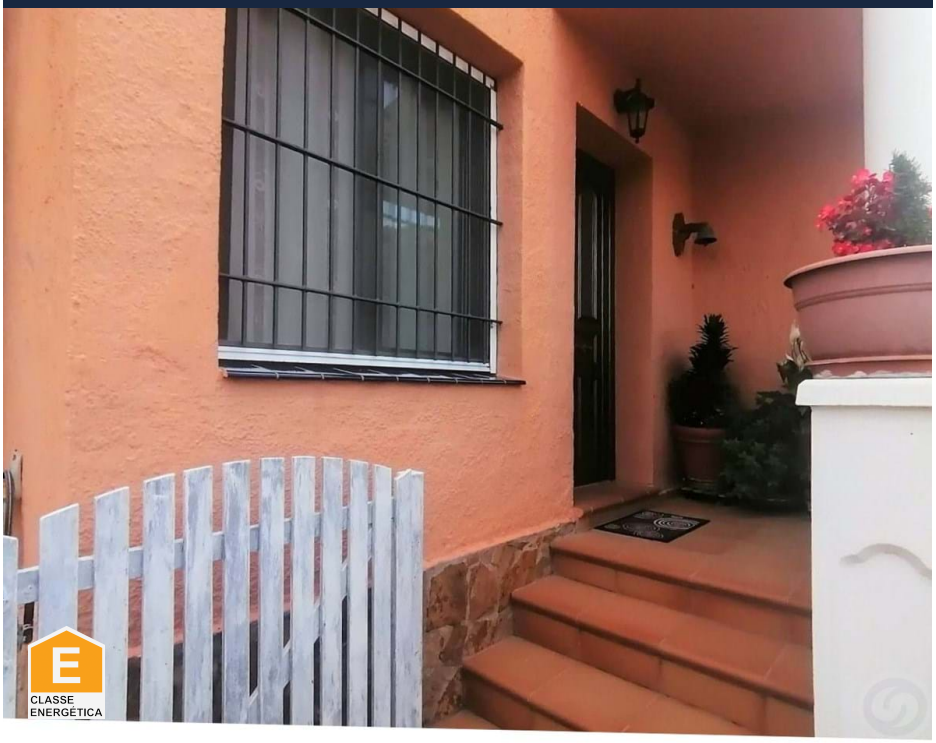
I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Laura Sanna

Tel: 0034 634 16 64 94
laurasanna@i-veo.com

367 000 € | Ref. IV00139 | Girona



4	2	✖	119 m²	420 m²	✔	1978

Villa com belas vistas da baía das Rosas

Apresentamos-lhe uma encantadora moradia de 119 m2 que goza de uma posição privilegiada... Apenas a 10 minutos a pé é a praia de Roses, e 5 todas as comodidades da cidade, com suas lojas e serviços. . O grande lote coloca a casa de forma muito independente em relação aos vizinhos e à rua, proporcionando ainda mais paz e tranquilidade. . Distribui-se por dois pisos, ambos recebendo muita luz natural. . No primeiro andar há um grande salão, um quarto duplo, um single, uma casa de banho com chuveiro italiano e uma lavandaria. . Subindo as escadas, cujas paredes são finamente decoradas com azulejos típicos da arquitetura espanhola, há dois outros quartos de igual tamanho, outro banheiro com chuveiro italiano, cozinha separada independente da sala de estar e uma grande sala de estar, a partir da qual para desfrutar do ar fresco e da bela vista que a baía proporciona. . No exterior, a casa está rodeada por um grande pátio, com o seu estacionamento (min 3 carros) e uma garagem coberta com um espaço. . Pronto para se mudar, é perfeito para a família ou para investidores.

I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Laura Sanna

Tel: 0034 634 16 64 94
laurasanna@i-veo.com

Características gerais

Laura Sanna

Tel: 0034 634 16 64 94
laurasanna@i-veo.com

- Aquecimento
- Lareira
- Jardim
- M2 Jardim: 250
- Ano construção: 1978
- Lavanderia
- Com estacionamento
- Visualizações: Vista mar, Vista montanha, Vista vila
- Cozinha
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garagem
- Nº estacionamentos: 4
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Tipo de jardim: Jardim privado
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Pisos: 2
- Espaço de estacionamento duplo
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Certificação energética: E
- Terraço
- Mobilado
- Terraço: 0.00