FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

**POA | Ref. TVR6624Z | Tavira**

| 6 | 5 | ✔ | 625 m² | 131240 m² | ✔ | 2000 |
|---|---|---|---|---|---|---|

O hall de entrada da casa principal dá-lhe imediatamente a sensação de espaço e opulência, com a sua majestosa escadaria em espiral, tectos altos e janelas de vidro emolduradas a toda a altura que conduzem à área de estar. A sala de estar é espaçosa e luminosa, com acesso ao jardim. No exterior, num nível inferior, existe um salão adicional com uma chaminé aberta. Os tectos altos em toda esta área criam uma acústica maravilhosa e uma sensação de espaço. Existe também um quarto em suite neste nível. No lado norte do rés do chão encontra-se uma cozinha moderna e totalmente equipada, junto a uma área de refeições separada. A partir da cozinha há uma área exterior coberta e com sombra. Também neste piso há uma lavandaria separada e um bengaleiro para hóspedes. No primeiro andar, há uma escada em espiral que conduz ao quarto principal com uma grande casa de banho privativa e uma área de vestir. Há também outro quarto com uma casa de banho adicional. Ambos têm varandas com vistas encantadoras sobre os jardins, a área da piscina e, ao longe, o oceano. A casa de hóspedes está ligada à casa principa...

FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

FINE & COUNTRY

**Tel:** +351 913 909 392
xavier.tucci@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portões eléctricos
- Cozinha equipada
- Piscina
- Ano de construção: 2000
- Entrada para viaturas
- Pisos: 2
- Garagem
- Casa de hóspedes
- Fossa séptica
- Terraço
- Vistas: Vista mar
- Barbecue
- Cisterna
- Solar Panels
- Aquecimento central
- Sistema de música central
- Portão de garagem elétrico
- Jardim
- Tipo de piscina: Privada
- Forno de pão
- Certificação energética: B
- Completamente vedado
- Tipo de estacionamento: Interior
- Ano de renovação: 2019
- Orientação solar: Sul
- Vistas ininterruptas
- Rega automática
- Sistema de irrigação
- Vidros duplos
- Aquecimento solar
- Sistema solar