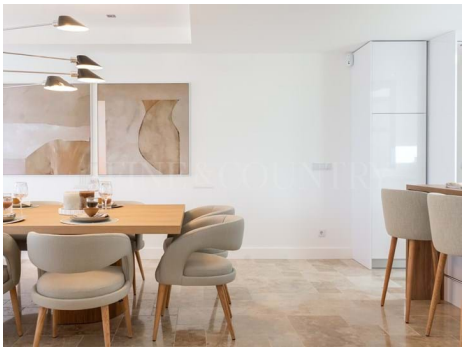
Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

2 400 000 € | Ref. QF228GTM | Faro

4	5	✔	467 m²	789,7 m²	✔	2024

Numa localização única perto do centro de Faro, mas também das praias, com um panorama excecional sobre o parque natural da ria Formosa, este condomínio privado é um refúgio de paz a dois passos da cidade de Faro. Inserido num lote fechado e privado de mais de 5 hectares, o condomínio é composto por 37 moradias de prestígio com piscinas privadas, Fase 1 a ser concluída no 3º trimestre de 2023 e Fase 2 no 4º Trimestre de 2024. As moradias, de assinatura arquitetónica contemporânea, oferecem grandes volumes interiores que variam entre os 325 m2 e os 589 m2 (3, 4 e 5 quartos) e beneficiam de esplêndidos jardins mediterrânicos. Amenidades topo de gama, tais como (quartos em suite, cozinha totalmente equipada, adega, sauna, ginásio, ar condicionado, etc.) e materiais nobres fazem destas moradias excelentes residências permanentes ou como retiro de férias. * Os recursos/equipamentos mencionados nesta descrição estão sujeitos a verificação e acordo entre vendedor e potenciais compradores. Certificado Energético: A+

Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com



Tel: +351 936 746 564
tiago.c@fineandcountry.com

- Ar condicionado
- Portão de garagem elétrico
- Detalhes do jardim: Privado, Paisagistico, Maduro, Irrigação automática
- Tipo de piscina: Privada
- Ano de construção: 2024
- Eletricidade: Rede pública
- Garagem
- Condomínio privado
- Painéis solares para água quente
- Terraço
- Janelas: Vidros duplos, Estores elétricos, Redes mosquiteiras
- Lareira
- Portões eléctricos
- Jardim
- Piscina
- Cave
- Drenagem (esgotos): Rede pública
- Certificação energética: A+
- Esgoto público
- Segurança: Alarme
- Arrecadação / despensa
- Água: Rede pública
- Vidros duplos
- Aquecimento central