RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE
Welcome HOME - since 1992

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Belle ferme pour la rénovation assis dans plus de 2,5 hec de terre, petite vue sur la mer.

0

0

86 m² m2

28160 m² m2

F
CLASSE ENERGÉTICA

275 000 €

Estoi

HOME1963R

+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME1963R

Deux options sont disponibles pour vous ici, vous pourriez rénover cette vieille Quinta ou vous pourriez concevoir et construire votre maison de rêve à partir de zéro avec un projet présenté au conseil municipal de Faro.

Lieu: Emplacement à la campagne, très privé avec certains voisins de nationalités mixtes dans les environs, le tout à une bonne distance. Accédez à une route goudronnée locale avec 80 mètres de piste de terre en bon état à la propriété. Parcelle de terrain en pente douce avec de nombreux caroubiers et oliviers, certaines terres arables, mais surtout sauvages avec quelques gros rochers. Estoi à 5 min en voiture a quelques mini-marchés et de bons restaurants, à la fois São Bras de Alportel & Faro ville avec toutes les commodités sont à 15 min en voiture.

Description de la propriété: Ferme en ruine avec une superficie couverte enregistrée de 86m² (en réalité plus comme ca. 130m²) assis dans 28.160m² de terre avec un bon pays et une petite vue sur la mer. Ferme construite au début des années 1900 dans le style traditionnel avec des murs en pierre naturelle de 50cm d'épaisseur, toits de poteau et de canne avec des tuiles romaines sur une partie de la Quinta et des escaliers intérieurs à la terrasse sur le toit avec une vue encore meilleure. Une grande partie de cette Quinta pourrait être restaurée, la plupart des vieux murs de pierre sont bien conservés, beau défi pour une personne diy esprit. L'occasion parfaite de construire une maison zéro énergie à votre goût.

Hébergement: À l'heure actuelle, il ya différentes chambres qui ont un toit. Les écuries avaient un grenier à foin et un toit, mais plus maintenant. Il y a un vieux four à pain et quelques sties de porc de environ 25m².

Caractéristiques: Électricité à la propriété, accès à partir d'un chemin de terre qui a besoin d'une certaine attention.

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Électricité: À proximité
- Stationnement: Parking, Stationnement hors rue
- Maisons des animaux: Écuries, Porcherie
- Proximité: Champ Ouvrir
- Année de construction: 1900
- Localisation / accès: à la campagne, Not overlooked
- Aperçu de la construction: Murs en pierre naturelle
- Détails de jardin: Natural
- Suppléments: Four à pizza / pain
- Propriété privée
- Aéroport: 20 minutes dans la voiture
- Vues: Vue sur la mer lointaine, Vue sur la mer

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME1963R

+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.